

MUNICIPIO DE GUAYMAS, SONORA.  
PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS

CUENTA PUBLICA 2018  
BALANZA DE COMPROBACION  
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2018

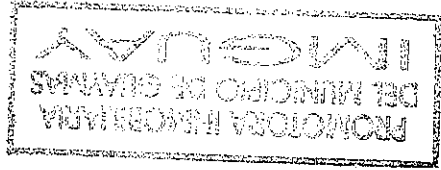
CLAVE	DESCRIPCION	SALDO INICIAL AL 01 DE ENERO	MOVIMIENTOS DEL EJERCICIO	MOVIMIENTOS DE MAYO	MOVIMIENTOS DEL EJERCICIO	SALDOS FINALES AL 30 DE JUNIO	INDICADORES Y EDEPOS DE ABRIL AL 30 DE JUNIO	BALANZA PREVIA AL 30 DE JUNIO
1	ACTIVO	97,004,113.22	18,672.08	18,672.08	18,672.08	115,676,185.30		115,676,185.30
1.1	ACTIVO CIRCULANTE	1,074,885.17	167,931.08	167,931.08	167,931.08	1,242,816.25		1,242,816.25
1.1.1	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	1,039,016.20	162,931.08	162,931.08	162,931.08	1,201,947.28		1,201,947.28
1.1.1.1	EFFECTIVO	38,870.09	182,931.08	182,931.08	182,931.08	321,801.17		321,801.17
1.1.1.2	DEPOSITOS EN GARANTIA	1,039,141.81				1,039,141.81		1,039,141.81
1.1.1.3	DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES	931.85				931.85		931.85
1.1.2	DERECHOS DIVERSOS POR COBRAR A CORTO PLAZO	63,700.00				63,700.00		63,700.00
1.1.2.1	FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS	63,700.00				63,700.00		63,700.00
1.1.3	DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS	2,338.84				2,338.84		2,338.84
1.1.3.1	ANTICIPO DE IMPUESTOS	2,338.84				2,338.84		2,338.84
1.1.3.1.1	DEPOSITOS EN GARANTIA	2,338.84				2,338.84		2,338.84
1.2	ACTIVO NO CIRCULANTE	96,929,228.05	5,745.00	5,745.00	5,745.00	102,674,273.05		102,674,273.05
1.2.1	BIENES INMUEBLES HIPOTECADOS Y BIENES INMUEBLES EN PROCESO	96,929,228.05				96,929,228.05		96,929,228.05
1.2.1.1	TERRENO	51,489,016.77				51,489,016.77		51,489,016.77
1.2.1.2	BIENES MUEBLES	342,811.28	5,745.00	5,745.00	5,745.00	348,556.28		348,556.28
1.2.1.3	MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACION	342,811.28				342,811.28		342,811.28
2	PASIVO	688,287.24				688,287.24		688,287.24
2.1	PASIVO CIRCULANTE	688,287.24				688,287.24		688,287.24
2.1.1	CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	688,287.24				688,287.24		688,287.24
2.1.1.1	RETERENCIONES Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR A EP	688,287.24				688,287.24		688,287.24
2.1.1.2	OTRAS CUENTAS POR PAGAR A CP	105,783.84				105,783.84		105,783.84
2.1.1.3	HACIENDA PUBLICA PATRIMONIO	62,119,946.69				62,119,946.69		62,119,946.69
3	HACIENDA PUBLICA PATRIMONIO CONTRIBUTIVO	47,489,007.44				47,489,007.44		47,489,007.44
3.1	APORTACIONES	47,489,007.44				47,489,007.44		47,489,007.44
3.1.1	HACIENDA PUBLICA PATRIMONIO DECRETADO	47,489,007.44				47,489,007.44		47,489,007.44
3.2	RESULTADO DE EJERCICIO	699,689.36				699,689.36		699,689.36
3.2.1	RESULTADO DE EJERCICIO ANTERIORES	699,689.36				699,689.36		699,689.36
4	INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS	4,093,979.84				4,093,979.84		4,093,979.84
4.1	INGRESOS DE GESTION	4,093,979.84				4,093,979.84		4,093,979.84
4.1.1	INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y SERVICIOS	4,093,979.84				4,093,979.84		4,093,979.84
4.1.2	PARTICIPACIONES, APORTACIONES, TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS							
4.2	PARTICIPACIONES Y APORTACIONES							
4.2.1	OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS							
4.3	INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTO							
4.3.1	OTROS INGRESOS FINANCIEROS							
4.3.1.1	GASTOS Y OTRAS PERDIDAS							
4.3.1.2	GASTOS DE FINANCIAMIENTO							
4.3.1.3	SERVICIOS PERSONALES							
4.3.1.4	RENUMERACION PERSONAL CARACTER PERMANENTE							
4.3.1.5	RENUMERACIONES ADICIONALES Y ESPECIALES							
4.3.1.6	SEGURIDAD SOCIAL							
4.3.1.7	OTRAS PRESTACIONES SOCIALES Y ECONOMICAS							
4.3.1.8	PAGO DE SERVICIOS A SERVIDORES PUBLICOS							
4.3.1.9	MATERIALES Y SUMINISTROS							
4.3.1.10	ALIMENTOS Y UTENCILIOS							
4.3.1.11	COMBUSTIBLES LUBRICANTES Y ADITIVOS							
4.3.1.12	herramienta reparacion accesorios menores							
4.3.1.13	SERVICIOS BASICOS							
4.3.1.14	SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO							
4.3.1.15	SERVICIOS PROFESIONALES CIENTIFICOS TECNICOS							
4.3.1.16	SERVICIOS FINANCIEROS BANCARIOS Y COMERCIAL							
4.3.1.17	SERVICIOS DE REPARACION MANTENIMIENTO CONS							
4.3.1.18	SERVICIOS DE TRASLADO Y VIATICOS							
4.3.1.19	OTROS SERVICIOS GENERALES							
5	SUMAS GLOBALES	97,004,113.22	18,672.08	18,672.08	18,672.08	115,676,185.30		115,676,185.30

Declaro que los datos de esta cuenta pública son exactos y veraces y son propiedad del emisor.

TESORERIA MUNICIPAL  
LOP, GENIV DO ALVARADO  
H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS DE ZARAGOZA  
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
GUAYMAS, SONORA

G. EDUARDO GONZALEZ BANCHEZ  
D. C. GONZALEZ

15/06/2018 11:55:08 AM



**CUENTA PUBLICA 2018  
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2019**

O.P. 2

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS

ACTIVO			Ref. Nota	PASIVO		
Circulante	Periodo actual	Periodo anterior		Circulante	Periodo actual	Periodo anterior
Efectivo	38,875.09	36,375.09		Otras Cuentas Por Pagar a Corto Plazo	105,793.84	186,577.83
Bancos	1,176,327.25	493,575.50		Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	630,435.04	541,064.86
Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	369.70	69.70				
Funcionarios y Empleados	861.93	861.93				
Anticipo de Impuestos	2,336.64	2,336.64				
Depositos en Garantia	6,000.00	3,000.00				
<b>Total Activo Circulante</b>	<b>1,224,770.61</b>	<b>536,218.86</b>		<b>Total Pasivo Circulante</b>	<b>736,228.88</b>	<b>727,642.69</b>
<b>ACTIVO NO CIRCULANTE</b>				<b>PASIVO NO CIRCULANTE</b>		
Terrenos	51,489,016.77	51,489,016.77				
Mobiliario y Equipo de Administracion	354,003.28	301,594.34				
<b>Total Activos Fijos</b>	<b>51,843,020.05</b>	<b>51,790,611.11</b>		<b>Total Pasivo no Circulante</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
				<b>TOTAL PASIVOS</b>	<b>736,228.88</b>	<b>727,642.69</b>
				<b>HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO</b>		
				Donacion de Capital	47,499,607.44	47,499,607.44
				Resultado de Ejercicios Anteriores	4,099,579.84	3,883,635.84
				Resultado del Ejercicio	732,374.50	215,944.00
				<b>Total Hacienda Publica/Patrimonio</b>	<b>52,331,561.78</b>	<b>51,599,187.28</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>\$ 53,067,790.66</b>	<b>\$ 52,326,829.97</b>		<b>SUMA DEL PASIVO Y CAPITAL</b>	<b>\$ 53,067,790.66</b>	<b>\$ 52,326,829.97</b>

**CUENTAS DE ORDEN CONTABLES Y PRESUPUESTALES**

Iva Acreditable Pagado  
Vehiculo Comodato

141,185.57  
745,252.00

Iva Pagado Acreditable  
Comodato Vehiculo

745,252.00

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor

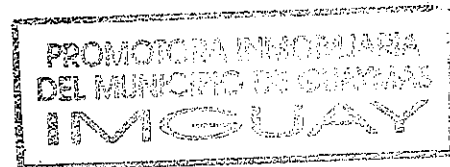
Tesorera Municipal  
LCP. CELIDA BOTELLO NAVARRO DE GUAYMAS DE ZARAGOZA

**TESORERIA MUNICIPAL**

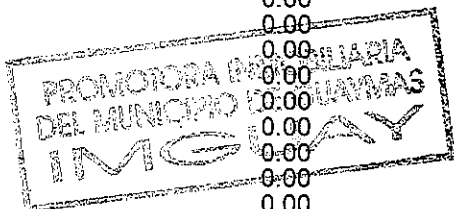


GUAYMAS, SONORA

Director General  
C. EDGARDO CASTILLO SANCHEZ



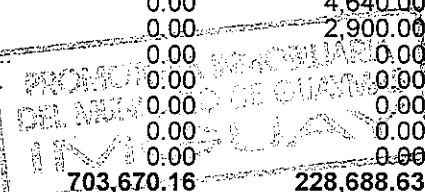
Cuenta	Nombre	Saldos Iniciales		Cargos	Abonos	Saldos Actuales	
		Deudor	Acreedor			Deudor	Acreedor
110-00-00-00	CIRCULANTE	1,179,261.80		282,878.37	245,706.20		1,216,433.97
110-10-00-00	CAJA	38,875.09		0.00	0.00		38,875.09
110-10-01-00	Fondo Fijo de Caja	0.00		0.00	0.00		0.00
110-10-02-00	JESUS GPE AGUILAR LOP..	0.00		0.00	0.00		0.00
110-10-03-00	Dario Armando Alcantar Cota	0.00		0.00	0.00		0.00
110-10-04-00	Caja General	38,875.09		0.00	0.00		38,875.09
110-20-00-00	BANCOS	1,139,455.08		282,578.37	245,706.20		1,176,327.25
110-20-01-00	Scotia Cta:11202543621	4,954.63		0.00	0.00		4,954.63
110-20-02-00	Scotia Cta:11202553465	0.00		0.00	0.00		0.00
110-20-03-00	Scotia Cta:11202558467	0.00		0.00	0.00		0.00
110-20-04-00	Scotia Cta: 11200038563	0.00		0.00	0.00		0.00
110-20-05-00	Scotia Cta:11200039144	11,000.02		0.00	0.00		11,000.02
110-20-06-00	HSBC Cta. 4053605192	0.00		0.00	0.00		0.00
110-20-07-00	HSCB Cta. 4053605184	0.00		0.00	0.00		0.00
110-20-08-00	Bancomer	1,123,500.43		282,578.37	245,706.20		1,160,372.60
110-30-00-00	CLIENTES	0.00		0.00	0.00		0.00
110-30-01-00	Clientes Letra A	0.00		0.00	0.00		0.00
110-30-02-00	Clientes Letra B	0.00		0.00	0.00		0.00
110-30-03-00	Clientes Letra C	0.00		0.00	0.00		0.00
110-30-03-01	ULISES EDEL GARCIA OC..	0.00		0.00	0.00		0.00
110-30-04-00	Clientes Letra D	0.00		0.00	0.00		0.00
110-30-05-00	Clientes Letra E	0.00		0.00	0.00		0.00
110-30-06-00	Clientes Letra F	0.00		0.00	0.00		0.00
110-30-06-01	FONDOS AJENOS	0.00		0.00	0.00		0.00
110-30-07-00	Clientes Letra G	0.00		0.00	0.00		0.00
110-30-07-01	GUASTAVO LOPEZ LOPEZ	0.00		0.00	0.00		0.00
110-30-08-00	Clientes Letra H	0.00		0.00	0.00		0.00
110-30-09-00	Clientes Letra I	0.00		0.00	0.00		0.00
110-30-10-00	Clientes Letra J	0.00		0.00	0.00		0.00
110-30-10-01	JOSE LUCIO MEZA SANCH..	0.00		0.00	0.00		0.00
110-30-11-00	Clientes Letra K	0.00		0.00	0.00		0.00
110-30-13-00	Clientes Letra L	0.00		0.00	0.00		0.00
110-30-14-00	Clientes Letra M	0.00		0.00	0.00		0.00
110-30-15-00	Clientes Letra N	0.00		0.00	0.00		0.00
110-30-16-00	Clientes Letra -	0.00		0.00	0.00		0.00
110-30-17-00	Clientes Letra O	0.00		0.00	0.00		0.00
110-30-18-00	Clientes Letra P	0.00		0.00	0.00		0.00
110-30-19-00	Clientes Letra Q	0.00		0.00	0.00		0.00
110-30-20-00	Clientes Letra R	0.00		0.00	0.00		0.00
110-30-21-00	Clientes Letra S	0.00		0.00	0.00		0.00
110-30-22-00	Clientes Letra T	0.00		0.00	0.00		0.00
110-30-23-00	Clientes Letra U	0.00		0.00	0.00		0.00
110-30-24-00	Clientes Letra V	0.00		0.00	0.00		0.00
110-30-25-00	Clientes Letra W	0.00		0.00	0.00		0.00
110-30-26-00	Clientes Letra X	0.00		0.00	0.00		0.00
110-30-27-00	Clientes Letra Y	0.00		0.00	0.00		0.00
110-30-28-00	Clientes Letra Z	0.00		0.00	0.00		0.00
110-40-00-00	DEUDORES DIVERSOS	69.70		300.00	0.00		369.70
110-40-01-00	Deudores Diver. Empresas	69.70		0.00	0.00		69.70
110-40-01-01	Armando Silvestre Hernandez	0.00		0.00	0.00		0.00
110-40-01-02	Pablo Luna Chavez	0.00		0.00	0.00		0.00
110-40-01-03	Martin Mayorquin Contreras	0.00		0.00	0.00		0.00
110-40-01-04	David Vazquez L.	0.00		0.00	0.00		0.00
110-40-01-05	Jose Martin Rodriguez Robles	0.00		0.00	0.00		0.00
110-40-01-06	Dinorah C. Lopez L.	0.00		0.00	0.00		0.00
110-40-01-07	Hector leon Santoyo	0.00		0.00	0.00		0.00
110-40-01-08	JORGE PARIS ALVAREZ L..	0.00		0.00	0.00		0.00
110-40-01-09	ANTONIO LEON ESPINOZA	0.00		0.00	0.00		0.00
110-40-01-10	FRANCISCO RODRIGUEZ ..	0.00		0.00	0.00		0.00
110-40-01-11	SERGIO CABRERA SORIA	0.00		0.00	0.00		0.00
110-40-01-12	EFFRAIN VALENTIN RODRI..	0.00		0.00	0.00		0.00
110-40-01-13	SERGIO ALEXANDRES RUIZ	0.00		0.00	0.00		0.00
110-40-01-14	PORFIRIO BARRERA	0.00		0.00	0.00		0.00
110-40-01-15	DELIA ARACELI AYALA RO..	0.00		0.00	0.00		0.00
							0.00
							0.00
							0.00



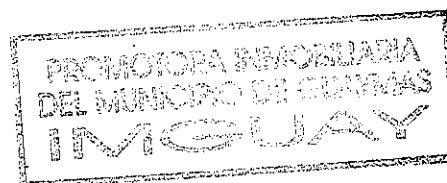
Cuenta	Nombre	SalDOS Iniciales		Cargos	Abonos	SalDOS Actuales	
		Deudor	AcreeDor			Deudor	AcreeDor
110-40-01-19	Marco Eloy Dueñas Rivera		19.33	0.00	0.00		19.33
110-40-01-20	LH Asociados		0.00	0.00	0.00		0.00
110-40-01-21	Martha Elena Ortega Blanca		0.00	0.00	0.00		0.00
110-40-01-22	VZERT S DE RL		50.37	0.00	0.00		50.37
110-40-02-00	Deudores Diver.No Empresas		0.00	300.00	0.00		300.00
110-40-02-01	Ahorradores Programa [F. Aj..		0.00	0.00	0.00		0.00
110-40-02-02	ULISES EDEL GARCIA OC..		0.00	0.00	0.00		0.00
110-40-02-03	Miguel Arnulfo Salas Mariscal		0.00	0.00	0.00		0.00
110-40-02-04	Roberto Díaz García		0.00	0.00	0.00		0.00
110-40-02-05	Antonio Romano Felix		0.00	300.00	0.00		300.00
<b>110-50-00-00</b>	<b>FUNCIONARIOS Y EMPLE..</b>		<b>861.93</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>		<b>861.93</b>
110-50-01-00	Ivan Romano Tapia		0.00	0.00	0.00		0.00
110-50-02-00	Claudia Araux Sanchez		0.00	0.00	0.00		0.00
110-50-03-00	Jesus A. Villegas G.		0.00	0.00	0.00		0.00
110-50-04-00	Martha Gabriela Barrón Gon..		0.00	0.00	0.00		0.00
110-50-05-00	ROBERTO DIAZ GARCIA		0.00	0.00	0.00		0.00
110-50-06-00	Jose Adrian Valerio Ochoa		0.00	0.00	0.00		0.00
110-50-07-00	JESUS GUADALUPE AGUIL..		0.00	0.00	0.00		0.00
10-50-08-00	JOSE ALBERTO PALOMAR..		0.00	0.00	0.00		0.00
110-50-09-00	IGNACIO ESCOBEDO LIZA..		0.00	0.00	0.00		0.00
110-50-10-00	WENDY OCHOA SANTOS		372.82	0.00	0.00		372.82
110-50-11-00	MARIA ERNESTINA ANTUN..		0.00	0.00	0.00		0.00
110-50-12-00	OSWALDO AMARILLAS TIR..		0.00	0.00	0.00		0.00
110-50-13-00	FCO RODOLFO LEON IBER..		0.00	0.00	0.00		0.00
110-50-14-00	GONZALO GUZMAN VILLA..		489.11	0.00	0.00		489.11
110-50-15-00	Alejandro Fimbres Verdugo		0.00	0.00	0.00		0.00
110-50-16-00	LUIS FELIPE VALENZUELA ..		0.00	0.00	0.00		0.00
<b>110-60-00-00</b>	<b>PROMOCIONES Y DESAR..</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>
110-60-00-01	Anticipos a Desarrollos Inmo..		0.00	0.00	0.00		0.00
110-60-01-00	promociones y desarrollos e..		0.00	0.00	0.00		0.00
<b>110-70-00-00</b>	<b>INVENTARIO DE INMUEBL..</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>
110-70-01-00	Proyecto 2 Casas		0.00	0.00	0.00		0.00
<b>110-80-00-00</b>	<b>ANTICIPO A COMPRA DE ..</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>
110-80-01-00	Jose Guadalupe Hernandez ..		0.00	0.00	0.00		0.00
110-81-00-00	10%		0.00	0.00	0.00		0.00
<b>110-90-00-00</b>	<b>ANTICIPO A PROVEEDOR..</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>
110-90-00-01	Anticipos para Compra de M..		0.00	0.00	0.00		0.00
110-90-00-02	Anticipos para compra papel..		0.00	0.00	0.00		0.00
110-90-01-00	Comander del Noroeste SA		0.00	0.00	0.00		0.00
110-90-02-00	BEARCON SA DE CV		0.00	0.00	0.00		0.00
110-90-03-00	FIDEL REYNOSO RAMOS		0.00	0.00	0.00		0.00
110-90-04-00	AV INGENIEROS CIVILES S..		0.00	0.00	0.00		0.00
10-90-05-00	DORA ICELA RAMIREZ RO		0.00	0.00	0.00		0.00
110-90-06-00	OSWALDO TIRADO AMARI..		0.00	0.00	0.00		0.00
110-90-07-00	CONSTRUCCIONES DE GU..		0.00	0.00	0.00		0.00
110-90-08-00	ADRIAN VALERIO OCHOA		0.00	0.00	0.00		0.00
110-90-09-00	PABLO OSCAR AUDELO A..		0.00	0.00	0.00		0.00
110-90-10-00	MARCO ANTONIO MENA IB..		0.00	0.00	0.00		0.00
110-90-11-00	Rafael David Herrera Vizcaino		0.00	0.00	0.00		0.00
110-90-12-00	Marcela Mena Ibarra		0.00	0.00	0.00		0.00
110-90-13-00	Martin Barreras Armenta		0.00	0.00	0.00		0.00
<b>111-00-00-00</b>	<b>ANTICIPO DE IMPUESTOS</b>		<b>611.48</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>		<b>611.48</b>
111-01-00-00	SUBSIDIO AL EMPLEO		611.48	0.00	0.00		611.48
<b>112-00-00-00</b>	<b>ANTICIPOS A SERVICIOS</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>
112-01-00-00	JESUS NARCIZO NORZAG..		0.00	0.00	0.00		0.00
120-00-00-00	FIJO	51,837,570.05		5,450.00	0.00	51,843,020.05	
<b>120-10-00-00</b>	<b>TERRENO</b>		<b>51,489,016.77</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>		<b>51,489,016.77</b>
120-10-01-00	Diversos terrenos		0.00	0.00	0.00		0.00
120-10-02-00	Rancho Gordinina 1: 02-112-..	2,714,400.00		0.00	0.00	2,714,400.00	
120-10-03-00	Rancho Gordini 2:02-112-113	750,000.00		0.00	0.00	750,000.00	
120-10-04-00	Unidad Deportiva sur: 02-31..	442,575.00		0.00	0.00	442,575.00	
120-10-05-00	Unidad Deportiva Oeste:04-5..	782,128.80		0.00	0.00	782,128.80	
120-10-06-00	Oeste de la palmas:07-017-0..	2,500,000.00		0.00	0.00	2,500,000.00	
120-10-07-00	Oeste del centinela:04-597-0..	0.00		0.00	0.00	0.00	
120-10-08-00	Autoplaza	0.00		0.00	0.00	0.00	
120-10-09-00	Sinaloa	0.00		0.00	0.00	0.00	
120-10-10-00	Heroes 13 de Julio	0.00		0.00	0.00	0.00	

Cuenta	Nombre	Saldos Iniciales		Cargos	Abonos	Saldos Actuales	
		Deudor	Acreedor			Deudor	Acreedor
210-10-01-00	Jaime Daniel Villanueva deci..	0.00		0.00	0.00		0.00
210-10-02-00	Nidia Zulema Duarte Ochoa	0.00		0.00	0.00		0.00
210-10-03-00	Nicolas Sosa Barragan	0.00		0.00	0.00		0.00
210-10-04-00	Enriqueta Caritina Perez Belt..	0.00		0.00	0.00		0.00
210-10-05-00	JOEL NAPOLES LOPEZ	0.00		0.00	0.00		0.00
210-10-06-00	Rafael David Herrera Vizcaino	0.00		0.00	0.00		0.00
210-10-07-00	German Osuna Cabrera	0.00		0.00	0.00		0.00
210-10-08-00	Marco Antonio Augusto Nap..	10,280.00		0.00	0.00		10,280.00
210-10-09-00	Jose Alfredo Solorio Lopez	0.00		0.00	0.00		0.00
210-10-10-00	Maria Elisa Barreras Rios	0.00		0.00	0.00		0.00
210-10-11-00	Jose Francisco Flores Gazcon	0.00		0.00	0.00		0.00
210-10-12-00	Alejandra Rodriguez ..	0.00		0.00	0.00		0.00
210-10-13-00	Martin Barreras Armenta	0.00		0.00	0.00		0.00
210-10-14-00	Cruz Alberto Alvarez Quiroz	0.00		0.00	0.00		0.00
210-10-15-00	Francisco Armando Garcia E..	10,000.00		0.00	0.00		10,000.00
<b>210-20-00-00</b>	<b>ACREEDORES DIVERSOS</b>	<b>16,625.56</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>		<b>16,625.56</b>
210-20-01-00	Acreed. Diversos Empresas	2,328.44		0.00	0.00		2,328.44
210-20-01-01	Acreedores Empresas	586.85		0.00	0.00		586.85
210-20-01-02	Pablo Luna Chavez	0.00		0.00	0.00		0.00
210-20-01-03	Cristian Adolfo Angulo Sotelo	0.00		0.00	0.00		0.00
210-20-01-04	Irma Andrea Robles Rodrigu..	0.00		0.00	0.00		0.00
210-20-01-05	Josefina Luna Soto	0.00		0.00	0.00		0.00
210-20-01-06	Marinas y Desarrollos Turisti..	0.00		0.00	0.00		0.00
210-20-01-07	Energia Electrica, S.A. de C...	0.00		0.00	0.00		0.00
210-20-01-08	Hector Adrian Diaz Castillo	0.00		0.00	0.00		0.00
210-20-01-09	Jesus Olea Valdez	0.00		0.00	0.00		0.00
210-20-01-10	Alberto Hernandez Villafan	0.00		0.00	0.00		0.00
210-20-01-11	Alejandro Abraham Ruiz	0.00		0.00	0.00		0.00
210-20-01-12	Delia Araceli Ayala Rodriguez	0.00		0.00	0.00		0.00
210-20-01-13	Comander del Noroeste S.A ..	0.00		0.00	0.00		0.00
210-20-01-14	Francisco Rodriguez Gutierrez	0.00		0.00	0.00		0.00
210-20-01-15	Edificadora Cabo Haro S.A. ...	0.00		0.00	0.00		0.00
210-20-01-16	Asesorias e Importaciones S..	0.00		0.00	0.00		0.00
210-20-01-17	Daniel Ochoa Castro	0.00		0.00	0.00		0.00
210-20-01-18	Israel Rodriguez Figueroa	0.00		0.00	0.00		0.00
210-20-01-19	Refrigerios de Sonora S.A. ...	0.00		0.00	0.00		0.00
210-20-01-20	Claudia Araux Sanchez	0.00		0.00	0.00		0.00
210-20-01-21	Sergio Rene Cabrera Soria	0.00		0.00	0.00		0.00
210-20-01-22	Fidel Reynoso Ramos	0.00		0.00	0.00		0.00
210-20-01-23	Luis Alfonso Sanchez Nieto	0.00		0.00	0.00		0.00
210-20-01-24	Ruben Manuel Lopez Rodrig.	0.00		0.00	0.00		0.00
210-20-01-25	Ignacio Duran de la Re	0.00		0.00	0.00		0.00
210-20-01-26	EFRAIN VALENTIN RODRI.	0.00		0.00	0.00		0.00
210-20-01-27	DORA ICELA RAMIREZ RO..	0.00		0.00	0.00		0.00
210-20-01-28	AV INGENIEROS CIVILES S..	0.00		0.00	0.00		0.00
210-20-01-29	ANAYA AMOR ARQUITECT..	0.00		0.00	0.00		0.00
210-20-01-30	DESALCA SA DE CV	0.00		0.00	0.00		0.00
210-20-01-31	CONSTRUCCIONES MACU..	0.00		0.00	0.00		0.00
210-20-01-32	JULIO RAMON LUEBBERT ..	465.57		0.00	0.00		465.57
210-20-01-33	COMISION ESTATAL DEL A..	0.02		0.00	0.00		0.02
210-20-01-34	CONSTRUCCIONES DE GU..	0.00		0.00	0.00		0.00
210-20-01-35	JOSE LUCIO MEZA SANCH..	0.00		0.00	0.00		0.00
210-20-01-36	SIARIS TECHNOLOGIES S..	0.00		0.00	0.00		0.00
210-20-01-37	CONSORCIO IVMER SA DE..	0.00		0.00	0.00		0.00
210-20-01-38	NICOLAS SOSA BARRAGAN	0.00		0.00	0.00		0.00
210-20-01-39	FELICITAS PEREZ CANO	0.00		0.00	0.00		0.00
210-20-01-40	Concretos Concretiza, SA de..	0.00		0.00	0.00		0.00
210-20-01-41	DESARROLLADORA Y CO..	0.00		0.00	0.00		0.00
210-20-01-42	OCEANUS SUPERVISION Y..	0.00		0.00	0.00		0.00
210-20-01-43	EMPALME SONORA CONS..	0.00		0.00	0.00		0.00
210-20-01-44	INSTITUTO MEXICANO DE..	0.00		0.00	0.00		0.00
210-20-01-45	Office Depot de México, SA ..	0.00		0.00	0.00		0.00
210-20-01-46	Serv. y Lub. Roca Fuerte de ..	0.00		0.00	0.00		0.00
210-20-01-47	Nueva Walmart de México, S..	0.00		0.00	0.00		0.00
210-20-01-48	Difesa, SA de CV	0.00		0.00	0.00		0.00
210-20-01-49	Telefonos de México, SAB d..	0.00		0.00	0.00		0.00
210-20-01-50	Ricardo Rodriguez Sosa	0.00		0.00	0.00		0.00

Cuenta	Nombre	SalDOS Iniciales		Cargos	Abonos	SalDOS Actuales	
		Deudor	AcreeDor			Deudor	AcreeDor
300-40-00-00	RESULT. EJERC. ANTERIO..		0.00	0.00	0.00		0.00
300-40-01-00	Resultado del ejercicio		0.00	0.00	0.00		0.00
400-00-00-00	INGRESOS	1,419,371.81		0.00	282,578.37		1,701,950.18
400-01-00-00	INGRESOS	1,112,673.08		0.00	282,560.00		1,395,233.08
400-01-01-00	Fondos Ajenos	0.00		0.00	0.00		0.00
400-01-02-00	VENTA	0.00		0.00	0.00		0.00
400-01-03-00	Mensualidad Terreno	1,112,673.08		0.00	282,560.00		1,395,233.08
400-01-04-00	PROCESO DE TITULACION	0.00		0.00	0.00		0.00
400-01-05-00	ANTICIPO POR TERRENO	0.00		0.00	0.00		0.00
400-01-06-00	PAGO POR CESION DE DE..	0.00		0.00	0.00		0.00
400-02-00-00	PARTICIPACIONES	306,660.50		0.00	0.00		306,660.50
400-02-01-00	Participaciones Municipales	306,660.50		0.00	0.00		306,660.50
400-02-02-00	Participaciones estatales	0.00		0.00	0.00		0.00
400-02-03-00	Programas subsidio federal	0.00		0.00	0.00		0.00
400-03-00-00	PARTICIPACIONES ESTAT..	0.00		0.00	0.00		0.00
400-03-01-00	Sobre precio venta de cerveza	0.00		0.00	0.00		0.00
400-04-00-00	PRODUCTOS FINANCIEROS	38.23		0.00	18.37		56.60
400-04-01-00	Intereses cobrados a clientes	0.00		0.00	0.00		0.00
400-04-01-01	Intereses financiamiento Cte ..	0.00		0.00	0.00		0.00
400-04-02-00	Intereses bancarios	38.23		0.00	18.37		56.60
400-04-03-00	Comisiones bancarias	0.00		0.00	0.00		0.00
400-05-00-00	PROGRAMAS DE SUBSIDI..	0.00		0.00	0.00		0.00
400-05-00-01	CONAVI	0.00		0.00	0.00		0.00
400-05-01-00	Participaciones	0.00		0.00	0.00		0.00
400-06-00-00	PARTICIPACIONES	0.00		0.00	0.00		0.00
400-08-00-00	OTROS INGRESOS	0.00		0.00	0.00		0.00
400-08-01-00	Otros ingresos 0%	0.00		0.00	0.00		0.00
400-08-02-00	UTILIDAD VENTA TERREN..	0.00		0.00	0.00		0.00
400-10-00-00	PRODUCTOS FINANCIEROS	0.00		0.00	0.00		0.00
400-10-01-00	Intereses	0.00		0.00	0.00		0.00
500-00-00-00	E G R E S O S	709,074.60		260,501.08	0.00		969,575.68
500-01-00-00	COSTO DE LO VENDIDO	0.00		0.00	0.00		0.00
500-01-01-00	Determi. costo de los vendido	0.00		0.00	0.00		0.00
500-02-00-00	COSTOS DESARROLLOS I..	0.00		30,376.37	0.00		30,376.37
500-02-01-00	Costo de Materias Primas	0.00		13,266.37	0.00		13,266.37
500-02-02-00	Mano de Obra	0.00		9,570.00	0.00		9,570.00
500-02-03-00	Gastos Indirectos	0.00		7,540.00	0.00		7,540.00
500-02-03-01	Diseño de Planos	0.00		4,640.00	0.00		4,640.00
500-02-03-02	Diseño de sistemas	0.00		2,900.00	0.00		2,900.00
500-02-03-03	Diseños y calculos estructura..	0.00		0.00	0.00		0.00
500-02-03-04	Diseños y Calculos Hidraulic	0.00		0.00	0.00		0.00
500-02-03-05	Obra Pública	0.00		0.00	0.00		0.00
500-02-03-06	Supervisión de Obra	0.00		0.00	0.00		0.00
500-02-03-07	proyectos ejecutivos	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-00-00	GASTOS DE OPERACION	703,670.16		228,688.63	0.00		932,358.79
500-03-01-00	Servicios personales	449,064.33		175,135.45	0.00		624,199.78
500-03-01-01	Sueldos al personas de cara..	437,871.10		145,944.88	0.00		583,815.98
500-03-01-02	Aguinaldo	11,193.23		0.00	0.00		11,193.23
500-03-01-03	Vacaciones	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-01-04	Prima vacacional	0.00		7,494.14	0.00		7,494.14
500-03-01-05	Horas Extras	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-01-06	Bono despensa en efvo.	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-01-07	Ayuda para transporte	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-01-09	Otras remuneraciones	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-01-10	Finiquitos Empleados	0.00		21,696.43	0.00		21,696.43
500-03-01-11	LIQUIDACIONES	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-01-12	liquidacion por dias laborados	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-01-13	Deducciones ISPT	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-01-14	DEDUCCIONES IMSS	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-01-15	Cuotas serv.medico isssteson	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-01-16	Cuotas serv. medico IMSS	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-01-17	Cuotas al Infonavit	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-01-18	Cuotas seguro retiro Imss	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-01-19	MULTAS Y RECARGOS	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-01-20	ABONO EN CUENTA DE AF..	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-01-21	APORTACIONES VIVIENDA..	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-01-22	SERVICIOS PROFESIONAL..	0.00		0.00	0.00		0.00



Cuenta	Nombre	SalDOS Iniciales		Cargos	Abonos	SalDOS Actuales	
		Deudor	AcreeDor			Deudor	AcreeDor
500-03-10-62	MANTENIMIENTO SISTEM..		0.00	0.00	0.00		0.00
500-03-10-63	servicio de cobranza e invest..	30,900.00		6,042.87	0.00		36,942.87
500-03-10-64	Limpieza y Nivelacion de Ter..	4,147.00		0.00	0.00		4,147.00
500-03-11-00	Bienes Muebles e Inmuebles		0.00	0.00	0.00		0.00
500-03-11-01	Maquinaria y equipo de cons..		0.00	0.00	0.00		0.00
500-03-11-02	AVALUOS		0.00	0.00	0.00		0.00
500-03-12-00	Erogaciones extraordinarias		0.00	0.00	0.00		0.00
500-03-12-01	Erogaciones imprevistas		0.00	0.00	0.00		0.00
500-03-12-02	EROGACIONES EXTRAOR..		0.00	0.00	0.00		0.00
500-03-12-03	inscripciones, cert y copias e..		0.00	0.00	0.00		0.00
500-03-12-04	copias de planos		0.00	0.00	0.00		0.00
500-03-12-15	Gastos Eventos		0.00	0.00	0.00		0.00
500-03-13-00	Gastos Colonia 18 de Novie..		0.00	0.00	0.00		0.00
500-03-14-00	Renta oficina movil		0.00	0.00	0.00		0.00
500-03-15-00	Gastos eventos		0.00	0.00	0.00		0.00
500-03-16-00	Gastos Notariales Col. 23 de..		0.00	0.00	0.00		0.00
500-03-17-00	Devolucion Ahoradores	25,450.00		0.00	0.00		25,450.00
500-03-18-00	Cercado de Terrenos	2,800.00		0.00	0.00		2,800.00
500-03-19-00	Trabajos Campo 6 UDG		0.00	0.00	0.00		0.00
500-06-00-00	<b>GASTOS FINANCIEROS</b>		<b>5,404.44</b>	<b>1,436.08</b>	<b>0.00</b>		<b>6,840.52</b>
500-06-01-00	Intereses por prestamos		0.00	0.00	0.00		0.00
500-06-02-00	Comisiones Bancarias		5,404.44	1,436.08	0.00		6,840.52
500-06-03-00	Diferencias cambiarias		0.00	0.00	0.00		0.00
500-07-00-00	<b>DEPRECIACION EJERCICIO</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>
500-07-01-00	Depreciacion equipos tpte		0.00	0.00	0.00		0.00
500-07-02-00	Depreciacion maquinaria y e..		0.00	0.00	0.00		0.00
500-07-03-00	Depreciacion equipo computo		0.00	0.00	0.00		0.00
500-07-04-00	Depreciacion equipo oficina		0.00	0.00	0.00		0.00
500-08-00-00	<b>GASTOS NO DEDUCIBLES</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>
500-08-01-00	Sin requisitos fiscales		0.00	0.00	0.00		0.00
500-08-02-00	Limite de deducibilidad		0.00	0.00	0.00		0.00
500-08-03-00	No deducibles por Ley		0.00	0.00	0.00		0.00
500-08-04-00	Retiros de utilidades		0.00	0.00	0.00		0.00
500-08-05-00	Provision de ISR anual		0.00	0.00	0.00		0.00
500-08-06-00	Provision de PTU		0.00	0.00	0.00		0.00
500-08-07-00	Recargos y Actualizaciones		0.00	0.00	0.00		0.00
Total cuentas no impresas			0	0	0		0
			0				0
Sumas Iguales:		53,731,243.09		551,829.45	551,829.45	54,037,366.34	
		53,731,243.09				54,037,366.34	



PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
CONCILIACION BANCARIA BANCOMER 0111679295  
JUNIO DE 2019

SALDO SEGÚN BANCOS 1,164,839.92


CHEQUES EN TRANSITO

258.00	286.00
259.00	1,397.32
256.00	2,784.00

4,467.32

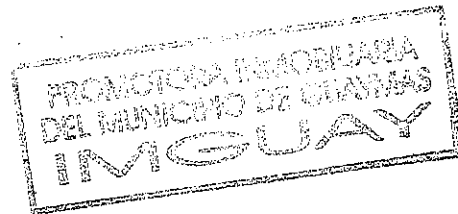
SALDO AUXILIAR

1,160,372.60

  
Tesorera Municipal  
LCP CEDILA BOTELLO NAVARRO  
GUAYMAS, SONORA



  
Director General  
C. EDGARDO CASTILLO SANCHEZ



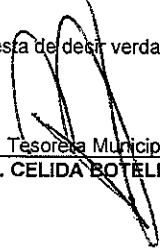
**CUENTA PUBLICA 2018  
ESTADO DE VARIACION EN LA HACIENDA PUBLICA  
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2019**

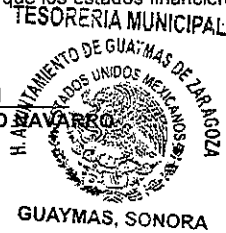
O.P. 3

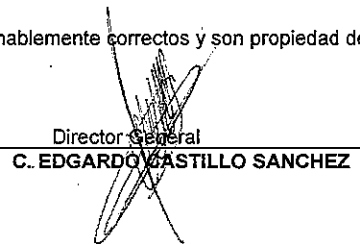
PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

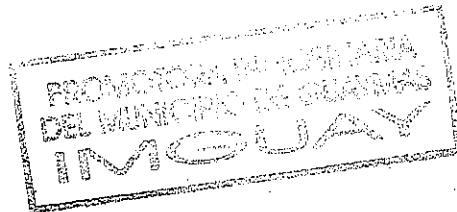
INDICE	CONCEPTO NOTAS	HACIENDA		HACIENDA		AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR	TOTAL VHP-01 / VHP-02
		HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO VHP-01	GENERADO EN EJERCICIOS ANTERIORES VHP-02	HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO GENERADO DE EJERCICIO VHP-02			
3110	Aportaciones	\$47,499,607.44					\$47,499,607.44
3210	Resultado del Ejercicio			\$732,374.50			\$732,374.50
3220	Resultado de Ejercicios Anteriores		\$4,099,579.84				\$4,099,579.84
	Saldo Neto en la Hacienda Publica/Patrimonio a Marzo 2019						\$52,331,561.78

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor

  
Tesorera Municipal  
LCP. CELIDA BOTELLO BAVARRO



  
Director General  
C. EDGARDO CASTILLO SANCHEZ



**CUENTA PUBLICA 2018**  
**ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACIÓN FINANCIERA**  
**DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2019**

**PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS**  
**MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA**

**O.P. 4**

INDICE	NOMBRE	ORIGEN	APLICACIÓN
1000	<b>ACTIVO</b>		
1100	<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>		
1110	Efectivo y Equivalentes		
1111	Efectivo	\$ -	\$ 2,500.00
1112	Bancos	\$ -	\$ 682,751.75
1116	Deposito de Fondos de Terceros en Garantia	\$ -	\$ 3,000.00
1123	Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	\$ -	\$ 300.00
1126	Funcionarios y Empleados	\$ -	\$ -
1139	Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo	\$ -	\$ -
1200	<b>ACTIVO NO CIRCULANTE</b>		
1231	Terrenos	\$ -	\$ -
1241	Mobiliario y Equipo de Administracion	\$ -	\$ 52,408.94
2000	<b>PASIVO</b>		
2100	<b>PASIVO CIRCULANTE</b>		
2110	Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	\$ -	\$ 80,783.99
2117	Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	\$ 89,370.18	\$ -
3000	<b>HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO</b>		
3100	<b>HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO</b>		
3110	Aportaciones	\$ -	\$ -
3200	<b>HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO GENERADO</b>		
3210	Resultado del Ejercicio	\$ 732,374.50	
3220	Resultado de Ejercicios Anteriores	\$ -	\$ -
	<b>TOTAL</b>	<b>\$ 821,744.68</b>	<b>\$ 821,744.68</b>

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor.

Tesorera Municipal

LCP. CELIDA BOVELLO NAVARRO

TESORERIA MUNICIPAL



GUAYMAS, SONORA

Director General

C. EDGARDO CASTILLO SANCHEZ

PROMOTORA INMOBILIARIA  
 DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
**IMEUAY**

**CUENTA PUBLICA 2018**  
**ESTADO ANALITICO DEL ACTIVO**  
 Del 01 de Enero al 30 de Junio de 2019

O.P. 5

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
 MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

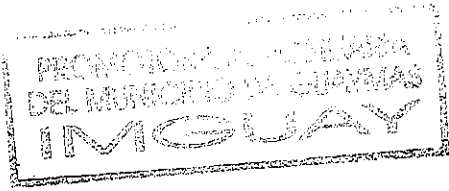
Concepto	Saldo Inicial	Cargos al Periodo	Abonos del periodo	Saldo Final	Variacion del periodo
<b>1 ACTIVO</b>					
<b>1.1 ACTIVO CIRCULANTE</b>					
Efectivo	\$ 36,375.09	\$ 2,500.00	\$ -	\$ 38,875.09	-\$ 2,500.00
Bancos	\$ 493,575.50	\$ 1,705,890.18	\$ 1,023,138.43	\$ 1,176,327.25	-\$ 682,751.75
Depositos en Garantia	\$ 3,000.00	\$ 3,000.00	\$ -	\$ 6,000.00	-\$ 3,000.00
Deudores Diversos por Cobrar a CP	\$ 69.70	\$ 300.00	\$ -	\$ 369.70	-\$ 300.00
Funcionarios y Empleados	\$ 861.93	\$ -	\$ -	\$ 861.93	\$ -
Anticipo de Impuestos	\$ 2,336.64	\$ -	\$ -	\$ 2,336.64	\$ -
<b>1.2 ACTIVO NO CIRCULANTE</b>					
Terreno	\$51,489,016.77	\$ -	\$ -	\$51,489,016.77	\$ -
Mobiliario y Equipo de Administracion	\$ 301,594.34	\$ 52,408.94	\$ -	\$ 354,003.28	-\$ 52,408.94
				\$ -	\$ -
<b>TOTAL</b>	<b>\$52,326,829.97</b>	<b>\$ 1,764,099.12</b>	<b>\$ 1,023,138.43</b>	<b>\$53,067,790.66</b>	<b>-\$ 740,960.69</b>

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor.

**TESORERIA MUNICIPAL**  
 H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS DE ZARAGOZA  
 H. AYUNTAMIENTO DE LOS RIOS UNIDOS MICHUANOS S. DE R. L.  
 GUAYMAS, SONORA

Tesorera Municipal  
 LCP. CELIDA BOTELLO NAVARRO

Director General  
 C. EDGARDO CASTILLO SANCHEZ




**CUENTA PUBLICA 2018**  
**ESTADO DE ACTIVIDADES**  
 Del 01 de Enero al 30 de Junio de 2019

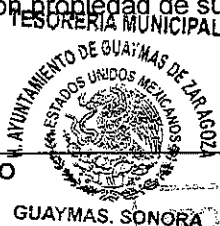
O.P. 6

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
 MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

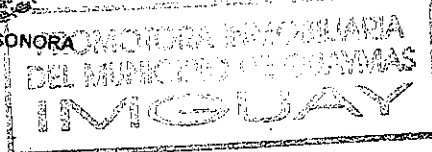
CLAVE	CONCEPTO		ENERO-JUN 2019
	<b>INGRESOS</b>		
4.1.7.2	Ingresos por Venta de Bienes y Servicios		1,395,233.08
4.2.2.1	Participaciones		306,660.50
4.3.1.9	Otros Ingresos Financieros		56.60
	<b>Total de Ingresos</b>		\$ 1,701,950.18
	<b>EGRESOS</b>		
	Costo desarrollos Inmobiliarios		30,376.37
5.1.1	Servicios Personales		624,199.78
5.1.1.1	Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente		583,815.98
5.1.1.3	Remuneraciones Adicionales y Especiales		40,383.80
5.1.1.4	Seguridad Social		-
5.1.1.5	Otras Prestaciones Sociales y Economicas		-
5.1.1.7	Pago de Estimulos a Servidores Publicos		-
5.1.2	Materiales y Suministros		50,811.16
5.1.21	Materiales de Administracion Emision de Doctos Art Ofi		33,101.98
5.1.2.2	Alimentos y Utencilios		2,316.90
5.1.2.6	Combustibles Lubricantes y Aditivos		12,055.64
5.1.2.9	Herramientas Refacciones y Accesorios Menores		3,336.64
5.1.3	Servicios Generales		294,564.74
5.1.3.1	Servicios Basicos		
5.1.3.2	Servicios de Arrendamiento		26,774.34
5.1.3.3	Serviicos Profesionales cientificos tecnicos y otros serv		-
5.1.3.4	Servicios Finaciers Bancarios y Comerciales		6,840.52
5.1.3.5	Servicios de Reparacion Mantenimiento y Conservacion		-
5.1.3.7	Servicios de Traslado y Viaticos		13,387.00
5.1.3.9	Otros Servicios Generales		247,562.88
	<b>Total de Egresos</b>		\$ 969,575.68
	<b>Ahorro(Desahorro)</b>	\$ -	\$ 732,374.50

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad de su emisor

  
 Tesorera Municipal  
 LCP. CELIDA BOTELLO NAVARRO



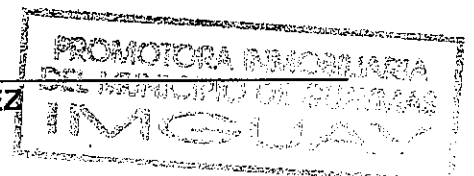
  
 Director General  
 C. EDGARDO CASTILLO SANCHEZ



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	
NOTAS	DESCRIPCION
	I. NOTAS DE DESGLOSE
	Efectivo por el periodo se maneja en ingreso y egreso en caja general
	Funcionarios y empleados son partidas de gastos por comprobar
	Terrenos se consideran los que son propiedad de la paramunicipal disponibles al publico en general
	Mobiliario y equipo de administracion los equipos propios de la paramunicipal necesarios para el desarrollo de las actividades administrativas y operacionales
	Las cuentas por pagar se componen de saldos pendientes de pago a proveedores de bienes o servicios, impuestos retenidos y sueldos pendientes de pagar
	II. NOTAS AL ESTADO DE ACTIVIDADES
	Los Ingresos por venta de bienes corresponden a la venta de terrenos para casa habitacion y comerciales, ademas de recuperacion de cartera.
	Gastos generales son los destinados a cubrir partidas de sueldos correspondientes al personal de la paramunicipal
	Materiales son los necesarios para el desarrollo de las actividades operativas y administrativas
	Servicios Generales se aplican mayormente para desarrollo de proyectos productivos que benefician a la comunidad
	III. NOTAS AL ESTADO DE VARIACION EN LA HACIENDA PUBLICA
	Las modificaciones en la Hacienda Publica se refleja el ahorro obtenido en el primer trimestre de la paramunicipal
	IV. NOTAS AL ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
	Los recursos obtenidos por esta paramunicipal son destinados a las actividades operativas y administrativas necesarias para la operacion y funcionamiento de esta
	V. CONCILIACION ENTRE LOS INGRESOS PRESUPUESTARIOS Y CONTABLES
	CONCILIACION DE LOS EGRESOS PRESUPUESTARIOS Y GASTOS CONTABLES
	Dentro de los ingresos por venta de bienes de la paramunicipal se ha obtenido una aceptable captacion de los mismos debido a la contracion de externos para el desarrollo de programas de recuperacion de cartera.
	en este periodo de enero a marzo se obtuvo una utilidad
	En cuentas de orden se aplican a los bienes cedidos en comodato por funcionarios a la paramunicipal para que se desarrollen con mayor eficiencia las actividades de la misma

Director General

C. EDGARDO CASTEJO SANCHEZ

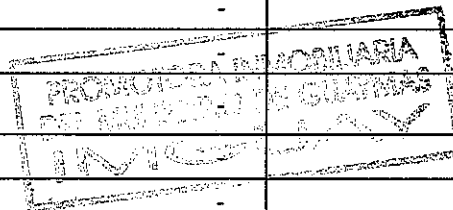


**CUENTA PUBLICA 2018**  
**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
 DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2019

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
 MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

O.P. 7

CONCEPTO	PERIODO ACTUAL ENE - MAR 2019	PERIODO ANTERIOR ENE - DIC 2018	Ref. Nota
<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación</b>			
<b>Origen</b>			
IMPUESTOS	-	-	
CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	-	-	
CONTRIBUCIONES DE MEJORAS	-	-	
DERECHOS	-	-	
PRODUCTOS DE TIPO CORRIENTE	-	-	
APROVECHAMIENTOS DE TIPO CORRIENTE	-	-	
INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y SERVICIOS	1,395,233.08	1,473,758.12	
INGRESOS NO COMPRENDIDOS EN LAS FRACCIONES DE LA LEY DE INGRESOS CAUSADOS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACION	-	-	
PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	306,660.50	-	
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES Y SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	56.60	-	
OTROS ORÍGENES DE OPERACIÓN	-	296,143.48	
<b>Aplicación</b>			
SERVICIOS PERSONALES	624,199.78	882,256.19	
MATERIALES Y SUMINISTROS	50,811.16	146,325.11	
SERVICIOS GENERALES	294,564.74	229,232.82	
TRANSFERENCIAS INTERNAS Y ASIGNACIONES AL SECTOR PUBLICO			
TRANSFERENCIAS AL RESTO DEL SECTOR PÚBLICO	-	-	
SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES	-	-	
AYUDAS SOCIALES	-	-	
PENSIONES Y JUBILACIONES	-	-	
TRANSFERENCIAS A FIDEICOMISOS, MANDATOS Y CONTRATOS ANÁLOGOS	-	-	
TRANSFERENCIAS A LA SEGURIDAD SOCIAL	-	-	
DONATIVOS	-	-	
TRANSFERENCIAS AL EXTERIOR	-	-	
PARTICIPACIONES	-	-	
APORTACIONES	-	-	
CONVENIOS	-	-	
OTRAS APLICACIONES DE OPERACIÓN	-	-	
<b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación</b>	<b>732,374.50</b>	<b>512,087.48</b>	



# ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2019

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

O.P. 7

CONCEPTO	PERIODO ACTUAL ENE - MAR 2019	PERIODO ANTERIOR ENE - DIC 2018	Ref Nota
<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversion</b>			
<b>Origen</b>			
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	-	-	
BIENES MUEBLES	-	-	
OTROS ORÍGENES DE INVERSIÓN			
<b>Aplicación</b>			
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	-	-	
BIENES MUEBLES	52,408.94	-	
OTRAS APLICACIONES DE INVERSIÓN	3,300.00	-	
<b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversion</b>	<b>(55,708.94)</b>	-	
<b>Flujos de Efectivo de la Actividades de Financiamiento</b>			
<b>Origen</b>			
ENDEUDAMIENTO NETO	-	-	
INTERNO	-	-	
EXTERNO	-	-	
OTROS ORÍGENES DE FINANCIAMIENTO	89,370.18		
<b>Aplicación</b>			
SERVICIOS DE LA DEUDA			
INTERNO			
EXTERNO			
OTRAS APLICACIONES DE FINANCIAMIENTO	80,783.99		
<b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento</b>	<b>8,586.19</b>	-	
<b>Incremento/Disminucion Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>	<b>685,251.75</b>	<b>512,087.48</b>	

# ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2019

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

O.P. 7

CONCEPTO	PERIODO ACTUAL ENE - MAR 2019	PERIODO ANTERIOR ENE - DIC 2018	Ref Nota
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio	529,950.59	17,863.11	
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio	1,215,202.34	529,950.59	

declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor

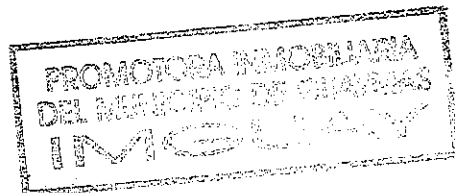
Tesorera Municipal

LCP. CELIDA BOTELLO NAVARRO



Director General

C. EDGARDO CASTILLO SANCHEZ



**JUSTIFICACIÓN A LAS VARIACIONES DE INGRESOS**

**O.P. 8 J**

**PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS**

**MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA**

**PERIODO DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2019**

	<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>JUSTIFICACIÓN</b>
4.1.7.2	Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	se logro una mayor captacion de ingresos por la implemtacion de sistemas de cobros y visitas a los poseionarios y con esto se realizo recuperacion de cartera y a demas ventas de terrenos
4.2.2.1	Transferencias Internas y Asignaciones	la disminucion en este rubro se debe a la falta de envio de recursos por parte de la administracion municipal

**CUENTA PUBLICA 2018**  
**ESTADO ANALITICO DE INGRESOS**  
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2019

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

O.P. 8

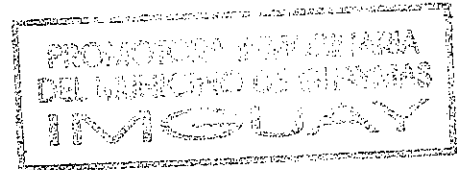
Clave	Capítulo y Concepto	INGRESO					
		ESTIMADO	AMPLIACIONES Y REDUCCIONES	MODIFICADO	DEVENGADO	RECAUDADO	DIFERENCIA
	<b>INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y SERVICIOS</b>	935,774.00	0.00	935,774.00	1,395,233.08	1,395,233.08	459,459.08
	Ingresos por Venta de Bienes y Servicios Organismos	935,774.00	0.00	935,774.00	1,395,233.08	1,395,233.08	459,459.08
4.1.7.2	Promotora Inmobiliaria del Municipio de Guaymas	935,774.00	0.00	935,774.00	1,395,233.08	1,395,233.08	459,459.08
	<b>PARTICIPACIONES Y APORTACIONES</b>	828,000.00	0.00	828,000.00	306,660.50	306,660.50	-521,339.50
	Participaciones	828,000.00	0.00	828,000.00	306,660.50	306,660.50	-521,339.50
4.2.2.1	Transferencias internas y Asignaciones	828,000.00	0.00	828,000.00	306,660.50	306,660.50	-521,339.50
	<b>TOTAL PRESUPUESTO DE INGRESOS</b>	\$ 1,763,774.00	\$ -	\$ 1,763,774.00	INGRESOS EXCEDENTES	\$ -	\$ 61,880.42

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor

  
Tesorera Municipal  
LCP CELIDA BOTELLO NAVARRO



  
Director General  
C. EDGARDO CASTILLO SANCHEZ



**CUENTA PUBLICA 2018**  
**ESTADO ANALITICO DE INGRESOS**  
 DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2019

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
 MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

O.P. 8 A

Clave	Capitulo y Concepto	INGRESO					
		ESTIMADO	AMPLIACIONES Y REDUCCIONES	MODIFICADO	DEVENGADO	RECAUDADO	DIFERENCIA
	<b>INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y SERVICIOS</b>	935,774.00	0.00	935,774.00	1,395,233.08	1,395,233.08	459,459.08
	Ingresos por Venta de Bienes y Servicios Organismos	935,774.00	0.00	935,774.00	1,395,233.08	1,395,233.08	459,459.08
4.1.7.2	Promotora Inmobiliaria del Municipio de Guaymas	935,774.00	0.00	935,774.00	1,395,233.08	1,395,233.08	459,459.08
	<b>PARTICIPACIONES Y APORTACIONES</b>	828,000.00	0.00	828,000.00	306,660.50	306,660.50	-521,339.50
	Participaciones	828,000.00	0.00	828,000.00	306,660.50	306,660.50	-521,339.50
4.2.2.1	Transferencias internas y Asignaciones	828,000.00	0.00	828,000.00	306,660.50	306,660.50	-521,339.50
	<b>TOTAL PRESUPUESTO DE INGRESOS</b>	\$ 1,763,774.00	\$ -	\$ 1,763,774.00	INGRESOS EXCEDENTES	-	-\$ 61,880.42

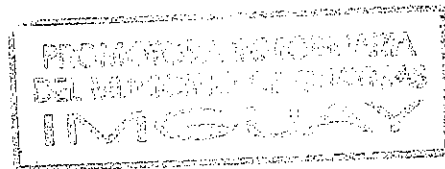
Declaro bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor

**TESORERIA MUNICIPAL**

Tesorera Municipal  
 LCP CELIDA BOTELLO NAVARRO



Director General  
 C. EDGARDO CASTILLO SANCHEZ



ESTADO ANALITICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS CLASIFICACION POR OBJETO DEL GASTO (CAPITULO Y CONCEPTO)  
 PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
 MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA  
 DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2019

OP 9

Clave	Capitulo y Partida	APROBADO	AMPLIACIONES (REDUCCIONES)	MODIFICADO	DEVENGADO	PAGADO	SUBEJERCIDO
1000	SERVICIOS PERSONALES	1,037,078.00		1,037,078.00	274,214.55	274,214.55	762,863.45
1100	REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER PERMANENTE	554,400.00		554,400.00	274,214.55	274,214.55	280,185.45
111	DIETAS	-		-	0.00	0.00	-
11101	Dietas	-		-	0.00	0.00	-
113	SUELDO BASE AL PERSONAL PERMANENTE	554,400.00		554,400.00	274,214.55	274,214.55	280,185.45
11301	Sueldos	554,400.00		554,400.00	274,214.55	274,214.55	280,185.45
11303	Remuneraciones Diversas	-		-			-
1200	REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER EVENTUAL	-		-			-
121	HONORARIOS ASIMILABLES A SALARIOS	-		-			-
12101	Honorarios	-		-			-
	SUELDO BASE AL PERSONAL EVENTUAL	-		-			-
12201	Sueldos base al personal eventual	-		-			-
1300	REMUNERACIONES ADICIONALES Y ESPECIALES	270,950.00		270,950.00			270,950.00
131	PRIMAS POR AÑOS DE SERVICIOS EFECTIVOS PRESTADOS	-		-			-
13101	Prima quinquenal por años de servicio efectivos prestados	-		-			-
132	PRIMAS DE VACACIONES, DOMINICAL, GRATIFICACION DE FIN DE AÑO	145,550.00		145,550.00			145,550.00
13201	Prima de vacaciones y dominical	20,600.00		20,600.00			20,600.00
13202	Aguinaldo o Gratificación de fin de año	124,950.00		124,950.00			124,950.00
	HORAS EXTRAORDINARIAS	-		-			-
J1	Remuneraciones por horas extraordinarias	-		-			-
134	COMPENSACIONES	5,400.00		5,400.00			5,400.00
13403	Estímulos al personal de confianza	5,400.00		5,400.00			5,400.00
13404	BONO DE PRODUCTIVIDAD	-		-			-
137	HONORARIOS ESPECIALES	120,000.00		120,000.00			120,000.00
13701	Honorarios especiales	120,000.00		120,000.00			120,000.00
1400	SEFURIDAD SOCIAL	177,408.00		177,408.00			177,408.00
141	APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	177,408.00		177,408.00			177,408.00
	Cuotas por servicio médico del issteson	177,408.00		177,408.00			177,408.00
14106	Otras prestaciones de seguridad social	-		-			-
1500	OTRAS APORTACIONES SOCIALES Y ECONÓMICAS	-		-			-
152	INDEMNIZACIONES	-		-			-
15202	Pago de liquidaciones	-		-			-
154	PRESTACIONES CONTRACTUALES	-		-			-
15409	Bono para despensa	-		-			-
15416	Apoyo para útiles escolares	-		-			-
1700	PAGOS DE ESTÍMULOS A SERVICORES PÚBLICOS	34,320.00		34,320.00			34,320.00
171	ESTÍMULOS	34,320.00		34,320.00			34,320.00
17102	Estímulos al personal	34,320.00		34,320.00			34,320.00
2000	MATERIALES Y SUMINISTROS	217,136.00		217,136.00	21,239.05	21,239.05	195,896.95
2100	MATERIALES DE ADMINISTRACION, EMISION DE DOCUMENTOS Y ARTICULOS OFICIALES	58,344.00		58,344.00	11,521.04	11,521.04	46,822.96
	MATERIALES, UTILES Y EQUIPOS MENORES DE OFICINA	37,752.00		37,752.00	11,521.04	11,521.04	26,230.96
21101	Materiales, útiles y equipos menores de oficina	37,752.00		37,752.00	11,521.04	11,521.04	26,230.96

212	MATERIALES Y UTILES DE IMPRESIÓN Y REPRODUCCION	-	-	-	-	-
21201	Materiales y útiles de impresión y reproducción	-	-	-	-	-
	MATERIAL IMPRESO E INFORMACION DIGITAL	-	-	-	-	-
21201	Material para información	-	-	-	-	-
216	MATERIAL DE LIMPIEZA	20,592.00	20,592.00			20,592.00
21601	Material de limpieza	20,592.00	20,592.00			20,592.00
217	MATERIALES Y UTILES DE ENSEÑANZA	-	-	-	-	-
21701	Materiales educativos	-	-	-	-	-
21702	Materiales y suministros para planteles educativos	-	-	-	-	-
218	MATERIALES PARA EL REGISTRO E IDENTIFICACION DE BIENES Y PERSONAS	-	-	-	-	-
21801	Placas, engomados, calcamonias y hologramas	-	-	-	-	-
2200	ALIMENTOS Y UTENSILIOS	20,760.00	20,760.00	881.37	881.37	19,878.63
221	PRODUCTOS ALIMENTICIOS PARA PERSONAS	20,760.00	20,760.00	881.37	881.37	19,878.63
22101	Productos alimenticios para el personal en las instalaciones	18,000.00	18,000.00			18,000.00
22102	Alimentación de personas en procesos de readaptación social	-	-	881.37	881.37	881.37
22106	Adquisición de agua potable	2,760.00	2,760.00			2,760.00
222	PRODUCTOS ALIMENTICIOS PARA ANIMALES	-	-	-	-	-
22201	Alimentación de animales	-	-	-	-	-
223	UTENSILIOS PARA EL SERVICIO DE ALIMENTACION	-	-	-	-	-
22301	Utensilios para el servicio de alimentación	-	-	-	-	-
2400	MATERIALES Y ARTICULOS DE CONSTRUCCION Y REPARACION	-	-	-	-	-
242	CEMENTO Y PRODUCTOS DE CONCRETO	-	-	-	-	-
24201	Cemento y productos de concreto	-	-	-	-	-
243	CAL, YESO Y PRODUCTOS DE YESO	-	-	-	-	-
24301	Cal, yeso y productos de yeso	-	-	-	-	-
	MADERAY PRODUCTOS DE MADERA	-	-	-	-	-
24301	Madera y productos de madera	-	-	-	-	-
245	VIDRIO Y PRODUCTOS DE VIDRIO	-	-	-	-	-
24501	Vidrio y productos de vidrio	-	-	-	-	-
246	MATERIAL ELECTRICO Y ELECTRONICO	-	-	-	-	-
24601	Material eléctrico y electrónico	-	-	-	-	-
247	ARTICULOS METALICOS PARA LA CONSTRUCCION	-	-	-	-	-
24701	Artículos metálicos para la construcción	-	-	-	-	-
248	MATERIALES COMPLEMENTARIOS	-	-	-	-	-
24801	Materiales complementarios	-	-	-	-	-
249	OTROS MATERIALES Y ARTICULOS DE CONSTRUCCION Y REPARACION	-	-	-	-	-
24901	Otros materiales y artículos de construcción y reparación	-	-	-	-	-
2500	PRODUCTOS QUIMICOS, FARMACEUTICOS Y DE LABORATORIO	-	-	-	-	-
251	PRODUCTOS QUIMICOS BASICOS	-	-	-	-	-
25101	Productos químicos básicos	-	-	-	-	-
252	FERTILIZANTES, PESTICIDAS Y OTROS AGROQUIMICOS	-	-	-	-	-
25201	Fertilizantes, pesticidas y otros agroquímicos	-	-	-	-	-
253	MEDICINAS Y PRODUCTOS FARMACEUTICOS	-	-	-	-	-
25301	Medicinas y productos farmacéuticos	-	-	-	-	-
254	MATERIALES, ACCESORIOS Y SUMINISTROS MEDICOS	-	-	-	-	-
25401	Materiales, accesorios y suministros médicos	-	-	-	-	-
255	MATERIALES, ACCESORIOS Y SUMINISTROS DE LABORATORIO	-	-	-	-	-
25501	Materiales, accesorios y suministros de laboratorio	-	-	-	-	-
	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS	63,600.00	63,600.00	5,500.00	5,500.00	58,100.00
	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS	63,600.00	63,600.00	5,500.00	5,500.00	58,100.00
26101	Combustibles	60,000.00	60,000.00	5,500.00	5,500.00	54,500.00

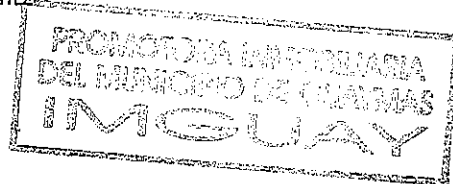
26102	Lubricantes y Aditivos	3,600.00		3,600.00			3,600.00
2700	VESTUARIO, BLANCOS, PRENDAS DE PROTECCION Y ARTICULOS DEPORTIVOS	12,000.00		12,000.00			12,000.00
	VESTUARIO Y UNIFORMES	6,000.00		6,000.00			6,000.00
271	Vestuario y uniformes	6,000.00		6,000.00			6,000.00
272	PRENDAS DE SEGURIDAD Y PROTECCION PERSONAL	-		-			-
27201	Prendas de seguridad y protección personal	-		-			-
273	ARTICULOS DEPORTIVOS	6,000.00		6,000.00			6,000.00
27301	Artículos deportivos	6,000.00		6,000.00			6,000.00
275	BLANCOS Y OTROS PRODUCTOS TEXTILES, EXCEPTO PRENDAS DE VESTIR	-		-			-
27501	Blancos y otros productos textiles, excepto prendas de vestir	-		-			-
2800	MATERIALES Y SUMINISTROS PARA SEGURIDAD	-		-			-
281	SUSTANCIAS Y MATERIALES EXPLOSIVOS	-		-			-
28101	Sustancias materiales explosivas	-		-			-
282	MATERIALES DE SEGURIDA PUBLICA	-		-			-
28201	Materiales de seguridad pública	-		-			-
283	PRENDAS DE PROTECCION PAA SEGURIDAD PUBLICA Y NACIONAL	-		-			-
28301	Prendas de protección para seguridad pública y nacional	-		-			-
	HERRAMIENTAS, REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES	62,432.00		62,432.00	3,336.64	3,336.64	59,095.36
291	HERRAMIENTAS MENORES	5,000.00		5,000.00	3,336.64	3,336.64	1,663.36
29101	Herramientas menores	5,000.00		5,000.00	3,336.64	3,336.64	1,663.36
292	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE EDIFICIOS	6,000.00		6,000.00			6,000.00
29201	Refacciones y accesorios menores de edificios	6,000.00		6,000.00			6,000.00
293	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACION, EDUCACIONAL Y RECREATIVO	-		-			-
29301	Refacciones y accesorios menores de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo	-		-			-
294	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE EQUIPO DE COMPUTO Y TECNOLOGIAS DE LA INFORMACION	21,432.00		21,432.00			21,432.00
29401	Refacciones y accesorios menores de equipo de computo y tecnologías de la información	21,432.00		21,432.00			21,432.00
296	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE EQUIPO DE TRANSPORTE	30,000.00		30,000.00			30,000.00
29601	Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte	30,000.00		30,000.00			30,000.00
297	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE DEFENSA Y SEGURIDAD	-		-			-
29701	Refacciones y accesorios menores de defensa y seguridad	-		-			-
298	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE MAQUINARIA Y OTROS EQUIPOS	-		-			-
29801	Refacciones y accesorios menores de maquinaria y otros equipos	-		-			-
299	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES OTROS BIENES MUEBLES	-		-			-
29901	Refacciones y accesorios menores otros bienes muebles	-		-			-
	SUMA	1,254,214.00		1,254,214.00	295,453.60	295,453.60	958,760.40

TESORERIA MUNICIPAL

Tesorera Municipal  
LCP CELIDA BOTELLO NAVARRO



Director Administrativo  
C. EDGARDO CASTILLO SANCHEZ



**JUSTIFICACIÓN A LAS VARIACIONES DE EGRESOS**

**O.P. 9J**

**PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA  
PERIODO DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2019**

<b>CLAVES</b>	<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>JUSTIFICACIÓN</b>
5.1.1.0	Servicios Personales	En este rubro existe un ahorro debido a que no se han realizado contrataciones programadas
5.1.2.0	Materiales y Suministros	El ahorro en este rubro se debe a la eficiencia en el manejo de los recursos además de la poca actividad por parte del personal operativo
5.1.3.0	Servicios Generales	El ahorro en este rubro se origina por la correcta, eficiente aplicación de los recursos

Cuenta Pública 2018  
 ESTADO ANALITICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS CLASIFICACION ECONOMICA (POR TIPO DE GASTO)  
 PERIODO DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2019

O.P. 9 A

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
 MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

Clave	Capitulo y Partida	EGRESOS							VARIACION	
		APROBADO	AMPLIACIONES/ REDUCCIONES	MODIFICADO	COMPROMETIDO	DEVENGADO	EJERCIDO	PAGADO	IMPORTE	%
1	Gasto Corriente	1,763,786.00	-	1,763,786.00	1,763,786.00	969,575.68	969,575.68	969,575.68	794,210.32	45.03%
2	Gasto de Capital	-	-	-	-	-	-	-	-	0
3	Amortización de la Deuda y Disminución del Pasivo	-	-	-	-	-	-	-	-	0
	SUMA	1,763,786.00	-	1,763,786.00	1,763,786.00	969,575.68	969,575.68	969,575.68	794,210.32	45.03%

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor

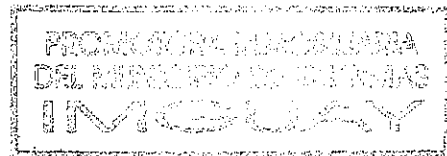
**TESORERIA MUNICIPAL**

Tesorera Municipal  
 LCP. GELIDA BOTELO NAVARRA

Director General  
 C. EDGARDO CASTILLO SANCHEZ



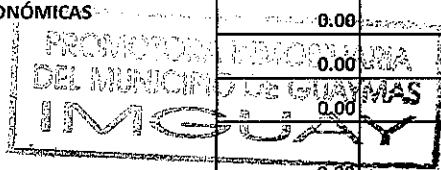
GUAYMAS, SONORA



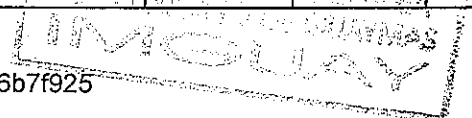
ESTADO ANALITICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS CLASIFICACION POR OBJETO DEL GASTO (CAPITULO Y CONCEPTO)  
 PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
 MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA  
 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DEL 2019

O.P 10

	APROBADO	AMPLIACIONES	MODIFICADO	DEVENGADO	PAGADO	SUBEJERCIDO	
		(REDUCCIONES)					
<b>1000</b>	<b>SERVICIOS PERSONALES</b>						
		1,037,078.00		1,037,078.00	624,199.78	624,199.78	412,878.22
<b>1100</b>	<b>REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER PERMANENTE</b>	554,400.00		554,400.00	624,199.78	624,199.78	-69,799.78
<b>111</b>	<b>DIETAS</b>	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00
11101	Dietas	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00
<b>113</b>	<b>SUELDO BASE AL PERSONAL PERMANENTE</b>	554,400.00		554,400.00	583,815.98	583,815.98	-29,415.98
11301	Sueldos	554,400.00		554,400.00	583,815.98	583,815.98	-29,415.98
11303	Remuneraciones Diversas	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00
<b>1200</b>	<b>REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER EVENTUAL</b>	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00
	<b>HONORARIOS ASIMILABLES A SALARIOS</b>	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00
12101	Honorarios	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00
<b>122</b>	<b>SUELDO BASE AL PERSONAL EVENTUAL</b>	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00
12201	Sueldos base al personal eventual	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00
<b>1300</b>	<b>REMUNERACIONES ADICIONALES Y ESPECIALES</b>	270,950.00		270,950.00	0.00	0.00	270,950.00
<b>131</b>	<b>PRIMAS POR AÑOS DE SERVICIOS EFECTIVOS PRESTADOS</b>	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00
13101	Prima quinquenal por años de servicio efectivos prestados	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00
	<b>PRIMAS DE VACACIONES, DOMINICAL, GRATIFICACION DE FIN DE AÑO</b>	145,550.00		145,550.00	18,687.37	18,687.37	126,862.63
13201	Prima de vacaciones y dominical	20,600.00		20,600.00	7,494.14	7,494.14	13,105.86
13202	Aguinaldo o Gratificación de fin de año	124,950.00		124,950.00	11,193.23	11,193.23	113,756.77
<b>133</b>	<b>HORAS EXTRAORDINARIAS</b>	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00
13301	Remuneraciones por horas extraordinarias	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00
<b>134</b>	<b>COMPENSACIONES</b>	5,400.00		5,400.00	0.00	0.00	5,400.00
13403	Estímulos al personal de confianza	5,400.00		5,400.00	0.00	0.00	5,400.00
<b>4</b>	<b>BONO DE PRODUCTIVIDAD</b>	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00
<b>137</b>	<b>HONORARIOS ESPECIALES</b>	120,000.00		120,000.00	0.00	0.00	120,000.00
13701	Honorarios especiales	120,000.00		120,000.00	0.00	0.00	120,000.00
<b>1400</b>	<b>SEFURIDAD SOCIAL</b>	177,408.00		177,408.00	0.00	0.00	177,408.00
<b>141</b>	<b>APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL</b>	177,408.00		177,408.00	0.00	0.00	177,408.00
14101	Cuotas por servicio médico del issteson	177,408.00		177,408.00	0.00	0.00	177,408.00
14106	Otras prestaciones de seguridad social	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00
<b>1500</b>	<b>OTRAS APORTACIONES SOCIALES Y ECONÓMICAS</b>	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00
<b>152</b>	<b>INDEMNIZACIONES</b>	0.00		0.00	21,696.43	21,696.43	-21,696.43
15202	Pago de liquidaciones	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00
<b>154</b>	<b>PRESTACIONES CONTRACTUALES</b>	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00
09	Bono para despensa	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00
15416	Apoyo para útiles escolares	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00




1700	PAGOS DE ESTÍMULOS A SERVICORES PÚBLICOS		34,320.00		34,320.00	0.00	0.00	34,320.00
	ESTÍMULOS		34,320.00		34,320.00		0.00	34,320.00
17102	Estímulos al personal		34,320.00		34,320.00		0.00	34,320.00
2000	MATERIALES Y SUMINISTROS		217,136.00		217,136.00	56,274.76	56,274.76	160,861.24
2100	MATERIALES DE ADMINISTRACION, EMISIÓN DE DOCUMENTOS Y ARTÍCULOS OFICIALES		58,344.00		58,344.00		0.00	58,344.00
211	MATERIALES, UTILES Y EQUIPOS MENORES DE OFICINA		37,752.00		37,752.00		0.00	37,752.00
21101	Materiales, útiles y equipos menores de oficina		37,752.00		37,752.00	32,537.51	32,537.51	5,214.49
212	MATERIALES Y UTILES DE IMPRESIÓN Y REPRODUCCION		0.00		0.00		0.00	0.00
21201	Materiales y útiles de impresión y reproducción		0.00		0.00		0.00	0.00
215	MATERIAL IMPRESO E INFORMACION DIGITAL		0.00		0.00		0.00	0.00
21501	Material para información		0.00		0.00		0.00	0.00
216	MATERIAL DE LIMPIEZA		20,592.00		20,592.00		0.00	20,592.00
1	Material de limpieza		20,592.00		20,592.00	564.47	564.47	20,027.53
217	MATERIALES Y UTILES DE ENSEÑANZA		0.00		0.00		0.00	0.00
21701	Materiales educativos		0.00		0.00		0.00	0.00
21702	Materiales y suministros para planteles educativos		0.00		0.00		0.00	0.00
218	MATERIALES PARA EL REGISTRO E IDENTIFICACION DE BIENES Y PERSONAS		0.00		0.00		0.00	0.00
21801	Placas, engomados, calcomanías y hologramas		0.00		0.00		0.00	0.00
2200	ALIMENTOS Y UTENSILIOS		20,760.00		20,760.00		0.00	20,760.00
	PRODUCTOS ALIMENTICIOS PARA PERSONAS		20,760.00		20,760.00		0.00	20,760.00
22101	Productos alimenticios para el personal en las instalaciones		18,000.00		18,000.00	2,316.90	2,316.90	15,683.10
22102	Alimentación de personas en procesos de readaptación social		0.00		0.00		0.00	0.00
22106	Adquisición de agua potable		2,760.00		2,760.00		0.00	2,760.00
222	PRODUCTOS ALIMENTICIOS PARA ANIMALES		0.00		0.00		0.00	0.00
22201	Alimentación de animales		0.00		0.00		0.00	0.00
227	UTENSILIOS PARA EL SERVICIO DE ALIMENTACION		0.00		0.00		0.00	0.00
22701	Utensilios para el servicio de alimentación		0.00		0.00		0.00	0.00
2400	MATERIALES Y ARTICULOS DE CONSTRUCCIÓN Y REPARACIÓN		0.00		0.00		0.00	0.00
242	CEMENTO Y PRODUCTOS DE CONCRETO		0.00		0.00		0.00	0.00
24201	Cemento y productos de concreto		0.00		0.00		0.00	0.00
243	CAL, YESO Y PRODUCTOS DE YESO		0.00		0.00		0.00	0.00
24301	Cal, yeso y productos de yeso		0.00		0.00		0.00	0.00
244	MADERAY PRODUCTOS DE MADERA		0.00		0.00		0.00	0.00
24401	Madera y productos de madera		0.00		0.00		0.00	0.00
245	VIDRIO Y PRODUCTOS DE VIDRIO		0.00		0.00		0.00	0.00
24501	Vidrio y productos de vidrio		0.00		0.00		0.00	0.00
246	MATERIAL ELECTRICO Y ELECTRONICO		0.00		0.00		0.00	0.00
24601	Material eléctrico y electrónico		0.00		0.00		0.00	0.00
247	ARTICULOS METALICOS PARA LA CONSTRUCCION		0.00		0.00		0.00	0.00



	Artículos metálicos para la construcción	0.00		0.00		0.00	0.00
248	MATERIALES COMPLEMENTARIOS	0.00		0.00		0.00	0.00
01	Materiales complementarios	0.00		0.00		0.00	0.00
249	OTROS MATERIALES Y ARTICULOS DE CONSTRUCCION Y REPARACION	0.00		0.00		0.00	0.00
24901	Otros materiales y artículos de construcción y reparación	0.00		0.00		0.00	0.00
2500	PRODUCTOS QUIMICOS, FARMACEUTICOS Y DE LABORATORIO	0.00		0.00		0.00	0.00
251	PRODUCTOS QUIMICOS BASICOS	0.00		0.00		0.00	0.00
25101	Productos químicos básicos	0.00		0.00		0.00	0.00
252	FERTILIZANTES, PESTICIDAS Y OTROS AGROQUIMICOS	0.00		0.00		0.00	0.00
25201	Fertilizantes, pesticidas y otros agroquímicos	0.00		0.00		0.00	0.00
253	MEDICINAS Y PRODUCTOS FARMACEUTICOS	0.00		0.00		0.00	0.00
25301	Medicinas y productos farmacéuticos	0.00		0.00		0.00	0.00
254	MATERIALES, ACCESORIOS Y SUMINISTROS MEDICOS	0.00		0.00		0.00	0.00
1	Materiales, accesorios y suministros médicos	0.00		0.00		0.00	0.00
255	MATERIALES, ACCESORIOS Y SUMINISTROS DE LABORATORIO	0.00		0.00		0.00	0.00
25501	Materiales, accesorios y suministros de laboratorio	0.00		0.00		0.00	0.00
2600	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS	63,600.00		63,600.00		0.00	63,600.00
261	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS	63,600.00		63,600.00		0.00	63,600.00
26101	Combustibles	60,000.00		60,000.00	10,000.00	10,000.00	50,000.00
26102	Lubricantes y Aditivos	3,600.00		3,600.00	2,055.64	2,055.64	1,544.36
	VESTUARIO, BLANCOS, PRENDAS DE PROTECCION Y ARTICULOS DEPORTIVOS	12,000.00		12,000.00		0.00	12,000.00
271	VESTUARIO Y UNIFORMES	6,000.00		6,000.00		0.00	6,000.00
27101	Vestuario y uniformes	6,000.00		6,000.00	5,463.60	5,463.60	536.40
272	PRENDAS DE SEGURIDAD Y PROTECCION PERSONAL	0.00		0.00		0.00	0.00
27201	Prendas de seguridad y protección personal	0.00		0.00		0.00	0.00
273	ARTICULOS DEPORTIVOS	6,000.00		6,000.00		0.00	6,000.00
27301	Artículos deportivos	6,000.00		6,000.00		0.00	6,000.00
2	BLANCOS Y OTROS PRODUCTOS TEXTILES, EXCEPTO PRENDAS DE VESTIR	0.00		0.00		0.00	0.00
27501	Blancos y otros productos textiles, excepto prendas de vestir	0.00		0.00		0.00	0.00
2800	MATERIALES Y SUMINISTROS PARA SEGURIDAD	0.00		0.00		0.00	0.00
281	SUSTANCIAS Y MATERIALES EXPLOSIVOS	0.00		0.00		0.00	0.00
28101	Sustancias materiales explosivas	0.00		0.00		0.00	0.00
282	MATERIALES DE SEGURIDA PUBLICA	0.00		0.00		0.00	0.00
28201	Materiales de seguridad pública	0.00		0.00		0.00	0.00
283	PRENDAS DE PROTECCION PAA SEGURIDAD PUBLICA Y NACIONAL	0.00		0.00		0.00	0.00
28301	Prendas de protección para seguridad pública y nacional	0.00		0.00		0.00	0.00
2900	HERRAMIENTAS, REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES	62,432.00		62,432.00		0.00	62,432.00
291	HERRAMIENTAS MENORES	5,000.00		5,000.00		0.00	5,000.00
29101	Herramientas menores	5,000.00		5,000.00	3,336.64	3,336.64	1,663.36
292	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE EDIFICIOS	6,000.00		6,000.00		0.00	6,000.00

29201	Refacciones y accesorios menores de edificios	6,000.00		6,000.00		0.00	6,000.00
293	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN, EDUCACIONAL Y RECREATIVO	0.00		0.00		0.00	0.00
29301	Refacciones y accesorios menores de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo	0.00		0.00		0.00	0.00
294	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE EQUIPO DE COMPUTO Y TECNOLOGIAS DE LA INFORMACION	21,432.00		21,432.00		0.00	21,432.00
29401	Refacciones y accesorios menores de equipo de computo y tecnologías de la información	21,432.00		21,432.00		0.00	21,432.00
296	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE EQUIPO DE TRANSPORTE	30,000.00		30,000.00		0.00	30,000.00
29601	Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte	30,000.00		30,000.00		0.00	30,000.00
297	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE DEFENSA Y SEGURIDAD	0.00		0.00		0.00	0.00
29701	Refacciones y accesorios menores de defensa y seguridad	0.00		0.00		0.00	0.00
298	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE MAQUINARIA Y OTROS EQUIPOS	0.00		0.00		0.00	0.00
29801	Refacciones y accesorios menores de maquinaria y otros equipos	0.00		0.00		0.00	0.00
	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES OTROS BIENES MUEBLES	0.00		0.00		0.00	0.00
29901	Refacciones y accesorios menores otros bienes muebles	0.00		0.00		0.00	0.00
		1,254,214.00		1,254,214.00	680,474.54	680,474.54	573,739.46

\_\_\_\_\_

TESORERIA MUNICIPAL  
 Tesorera Municipal  
 LCP CELIDA BOTELLO NAVARRO  
  
 H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS DE SONORA  
 GUAYMAS, SONORA

Director Administrativo  
 C. EDGARDO CASTILLO SANCHEZ

PROCESO DE MONEDERA  
 DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
 INVOLUAY

JUSTIFICACIÓN A LAS VARIACIONES DEL ESTADO ANALITICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS CLASIFICACION ADMINISTRATIVA

O.P. 10J

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS

MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

PERIODO DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2019

CLAVES	DESCRIPCIÓN	JUSTIFICACIÓN
5.1.1.0	Servicios Personales	En este rubro existe un ahorro debido a que no se han realizado contrataciones programadas
5.1.2.0	Materiales y Suministros	El ahorro en este rubro se debe a la eficiencia en el manejo de los recursos ademas de la poca actividad por parte del personal operativo
5.1.3.0	Servicios Generales	El ahorro en este rubro se origina por la correcta, eficiente aplicación de los recursos

**CUENTA PUBLICA 2019**  
**INFORME SOBRE LA SITUACION DE LA DEUDA PUBLICA**  
 Del 01 de Abril al 30 de Junio de 2019

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
 MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

O.P. 11

Nombre de la empresa, institución o ente público	Fecha de contratación	Plazo	Uso del Crédito	Autorización: Junta Gov./Congreso	Importe Total	MES			SALDO FINAL AL 31 DE MARZO 2019
						SALDO INICIAL AL 01 DE ENERO DE 2019	CREDITOS CONTRATADOS	AMORTIZACION DE ADEUDOS	
<b>PROVEEDORES POR PAGAR A CORTO PLAZO</b>						20,280.00	-	-	20,280.00
Rafael David Herrera Vicalvo						-	-	-	-
Marco Antonio Augusto Napoles Cañedo						10,280.00	-	-	10,280.00
María Eliza Barreras Rios						-	-	-	-
Jose Francisco Flores Gazcon						-	-	-	-
Alelandra Rodriguez						-	-	-	-
Martin Barreras Armenta						-	-	-	-
Cruz Alberto Alvarez Quiroz						-	-	-	-
Francisco Armando Garcia Espinoza						10,000.00	-	-	10,000.00
<b>OTRAS CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO</b>						16,625.56	-	-	16,625.56
Julio Ramon Luebbert						465.57	-	-	465.57
Ivan Garcia Romero						1,276.00	-	-	1,276.00
Diversas empresas						586.87	-	-	586.87
Omar Lopez Castro						640.00	-	-	640.00
Luis Guzman Mercado						2,000.00	-	-	2,000.00
Francisco Armando Garcia Espinoza						11,657.12	-	-	11,657.12
<b>SERVICIOS PERSONALES POR PAGAR</b>						68,888.28	-	-	68,888.28
Luis Felipe Valenzuela Villalobos						-	-	-	-
Dario Armando Alcantar Cota						64,619.57	-	-	64,619.57
Joel Napoles Lopez						5,523.53	-	-	5,523.53
Gonzalo Guzman Villafier						-	-	-	-
Wendy Ochoa Santos						1,254.82	-	-	1,254.82
<b>RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR</b>						580,473.72	-	-	580,473.72
SAT						469,979.50	39,818.55	-	509,798.05
IMSS						22,576.35	10,142.77	-	32,719.12
INFONAVIT						87,917.87	-	-	87,917.87
<b>TOTAL:</b>						<b>888,267.36</b>			<b>1,736,228.85</b>

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus anexos son razonablemente correctos y son propiedad del emisor

**TESORERIA MUNICIPAL**

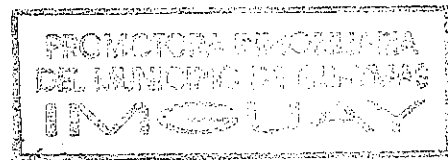
Tesorería Municipal  
 LCP. CELIDA BOTELLI NAVARRO

Director General

C. EDGARDO CASTILLO GARCIA



GUAYMAS, SONORA



**JUSTIFICACIONES AL INFORME SOBRE LA SITUACION DE LA DEUDA PUBLICA**

**O.P. 11J**

**PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA  
PERIODO DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2019**

CLAVES	DESCRIPCIÓN	JUSTIFICACIÓN
2.1.1.2	PROVEEDORES POR PAGAR CORTO PLAZO	la falta de pago o liquidación de los créditos contratados con proveedores se debio a la falta de liquides en su momento, se estan cubriendo de forma gradual
2.1.1.9	OTRAS CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	estos créditos fueron contratados con anterioridad, se estaran cubriendo en forma gradual
2.1.1.1	SERVICIOS PERSONALES POR PAGAR	no se cubrieron nominas y finiquitos en tiempo y forma por carecer del recurso economico para hacerlo
2.1.1.7	RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES PAGAR	la falta de pago se debio a la falta de liquides

CUENTA PUBLICA 2019  
 INFORMACION PROGRAMATICA PRESUPUESTAL  
 del 01 de Enero al 30 de Junio de 2019

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS

MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

Responsable DIRECTOR GENERAL

Programa PROGRAMA REGULARIZACION

SubPrograma REGULARIZACION Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD

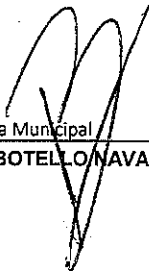
O.P.12

OBJETIVO: ESTABLECER Y LOGRAR LA TOTAL REGULARIZACION DE LA PROPIEDAD EN EL MUNICIPIO

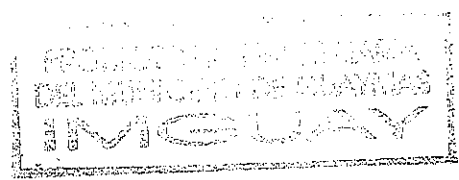
EVALUACION DE METAS										
METAS		Unidad de Medida	Ponderacion %	GASTO		META ACUMULADO		PORCENTAJE		
Clave	Descripcion			PRESUP. MODIFICADO	DEVENGADO	Programada	Real	E1	E2	E3
1	REGULARIZACION DE PROPIEDADES	ORDENAMIENTO	45	\$793,704.60	\$436,309.06	22	20	49	44.44	90.9
2	PROMOCION VENTA DE TERRENOS	ORDENAMIENTO	33	\$582,050.04	\$319,959.78	15	14	42	42.42	93.33
3	OPERACION Y ADMINISTRACION	CONTROL	22	\$388,033.36	\$213,306.65	10	10	45	45.45	100
TOTAL DEL GASTO DE LA UNIDAD RESPONSABLE			100	\$1,763,788.00	\$969,575.48	PROMEDIO POR UNIDAD		33.67	28.96	94.74

TESORERIA MUNICIPAL  
 AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS DE ZARAGOZA  
 ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
 GUAYMAS, SONORA

Tesorera Municipal  
 LCP. CELIDA BOTELLO NAVARRO



Director General  
 C. EDGARDO CASTILLO SANCHEZ

**JUSTIFICACIONES DE LA INFORMACION PROGRAMATICA PRESUPUESTAL**

del 01 de Enero al 30 de Junio de 2019

**O.P. 12 J**

**PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS**

**MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA**

**UNIDAD RESPONSABLE DIRECCION GENERAL**

No.	JUSTIFICACIÓN
1	sea cumplimiento con la meta
2	se cumplimiento con la meta
3	se supero la meta

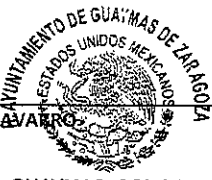
**CUENTA PUBLICA 2019**  
**ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS CLASIFICACIÓN FUNCIONAL (FINALIDAD Y FUNCIÓN)**  
**PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS**

MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA  
 DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2019

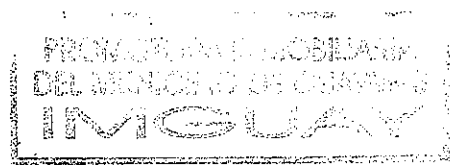
O.P.12 A

CONCEPTO	EGRESOS					SUBEJERCIDO
	APROBADO	AMPLIACIONES/( REDUCCIONES)	MODIFICADO	DEVENGADO	PAGADO	
PRESUPUESTO DE EGRESOS						
GOBIERNO	\$ 1,763,786.00	\$ -	\$1,763,786.00	\$ 378,630.49	\$ 378,630.49	\$1,385,155.51
OTROS SERVICIOS GENERALES	\$ 1,763,786.00	\$ -	\$1,763,786.00	\$ 378,630.49	\$ 378,630.49	\$1,385,155.51
Otros	\$ 1,763,786.00	-	\$ 1,763,786.00	\$ 969,575.68	\$ 969,575.68	\$794,210.32

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor

  
 Tesorera Municipal  
**LCP CELIDA BOTELLO NAVARRO**  
  
**TESORERIA MUNICIPAL**  
**AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS DE ZARAGOZA**  
**ESTADOS UNIDOS MEXICANOS**  
**GUAYMAS, SONORA**

  
 Director General  
**C. EDGARDO CASTILLO SANCHEZ**



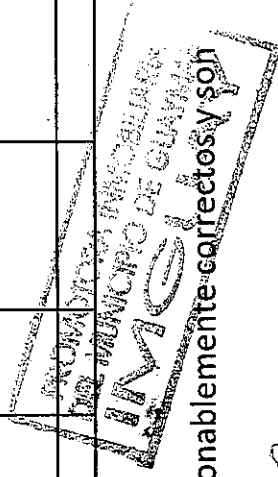
**AVANCE FÍSICO FINANCIERO DE LOS PROGRAMAS DE INVERSIÓN  
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2019**

O.P. 13

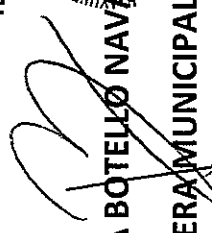
**ORGANISMO PARAMUNICIPAL PROMOTORA INMOBILIARIA DE GUAYMAS  
CLAVE Y NOMBRE DE LA PARTIDA: No aplica  
DEPENDENCIA: Promotora Inmobiliaria de Guaymas**

Hoja 1 de 1

No. Obra	Nombre y ubicación de la(s) obra(s)	IMPORTE			Avance		Metas Reales				Modalidad de Ejecución	
		Presupuesto /analítico de proyecto	Presupuesto Modificado	Devengado	Por Devenegar	% Físico	% Financ.	Físicas		Población Beneficiada		
								Cant.	U. Medida	Cant.		U. Medida
<b>NO APLICA</b>												
<b>TOTALES:</b>		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -							



Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor.

  
**TESORERÍA MUNICIPAL**  
**LCD. CELIDA BOTELLO NAVARRO**  
**TESORERA MUNICIPAL GUAYMAS, SONORA**

**C. EDGARDO CASTILLO SANCHEZ**  
**DIRECTOR GENERAL DE PROMOTORA INMOBILIARIA DE GUAYMAS**

**JUSTIFICACIÓN AL AVANCE FISICO FINANCIERO DE LOS PROGRAMAS DE INVERSION**

**O.P. 13 J**

**PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA  
PERIODO DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2019**

	OBRA	JUSTIFICACIÓN

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA DETALLADO  
MUNICIPIO DE: GUAYNAS, SONORA  
PERÍODO: DEL 1º DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2019.

FORMATO 1

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS

Estado de Situación Financiera Detallado - LDF  
Al 31 de diciembre de 2018 y al 30 de Junio de 2019

(PESOS)

Concepto	2019	31/12/2018	Concepto	2019	31/12/2018
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b>Activo Circulante</b>			<b>Activo Circulante</b>		
a. Efectivo y Equivalentes	1,215,202.34	529,950.59	a. Cuentas por Pagar a Corto Plazo	736,228.88	727,642.69
a1) Efectivo	38,875.09	36375.09	a1) Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	68,888.28	149,672.27
a2) Bancos/Tesorería	0.00	0.00	a2) Proveedores por Pagar a Corto Plazo	20,280.00	20,280.00
a3) Bancos/Dependencias y Otros	1,176,327.25	493575.50	a3) Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
a4) Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)	0.00	0.00	a4) Participaciones y Aportaciones por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
a5) Fondos con Afectación Específica	0.00	0.00	a5) Transferencias otorgadas por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
a6) Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración	0.00	0.00	a6) Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
a7) Otros Efectivos y Equivalentes	0.00	0.00	a7) Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	630,435.04	541,064.86
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	3,568.27	3,268.27	a8) Devoluciones de la Ley de Ingresos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
b1) Inversiones Financieras de Corto Plazo	0.00	0.00	a9) Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	16,625.56	16,625.56
b2) Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	0.00	0.00	b. Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
b3) Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	369.70	69.70	b1) Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
b4) Ingresos por Recuperar a Corto Plazo	0.00	0.00	b2) Documentos con Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
b5) Deudores por Anticipos de la Tesorería a Corto Plazo	0.00	0.00	b3) Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
b6) Préstamos Otorgados a Corto Plazo	861.93	861.93	c. Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
b7) Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo	2,336.64	2,336.64	c1) Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública	0.00	0.00
c. Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	0.00	c2) Porción a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero	0.00	0.00
c1) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo	0.00	0.00	d. Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
c2) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a Corto Plazo	0.00	0.00	e. Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
c3) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Intangibles a Corto Plazo	0.00	0.00	e1) Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0.00	0.00

c4) Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo	0.00		Intereses Cobrados Adelantado a Corto Plazo	0.00	
c5) Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo	1,725.16	1725.16	e3) Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	
d. Inventarios	0.00	0.00	f. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
d1) Inventario de Mercancías para Venta	0.00		f1) Fondos en Garantía a Corto Plazo	0.00	0.00
d2) Inventario de Mercancías Terminadas	0.00		f2) Fondos en Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
d3) Inventario de Mercancías en Proceso de Elaboración	0.00		f3) Fondos Contingentes a Corto Plazo	0.00	0.00
d4) Inventario de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción	0.00		f4) Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Corto Plazo	0.00	0.00
d5) Bienes en Tránsito	0.00		f5) Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
e. Almacenes	0.00		f6) Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo	0.00	0.00
f. Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes (f=f1+f2)	0.00	0.00	g. Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
f1) Estimaciones para Cuentas Incobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0.00		g1) Provisión para Demandas y Juicios a Corto Plazo	0.00	
f2) Estimación por Deterioro de Inventarios	0.00		g2) Provisión para Contingencias a Corto Plazo	0.00	
g. Otros Activos Circulantes (g=g1+g2+g3+g4)	6,000.00	3,000.00	g3) Otras Provisiones a Corto Plazo	0.00	
g1) Valores en Garantía			h. Otros Pasivos a Corto Plazo (h=h1+h2+h3)	0.00	0.00
g2) Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos)	6,000.00	3,000.00	h1) Ingresos por Clasificar	0.00	
g3) Bienes Derivados de Embargos, Decomisos, Aseguramientos y Dación en Pago			h2) Recaudación por Participar	0.00	
g4) Adquisición con Fondos de Terceros			h3) Otros Pasivos Circulantes	0.00	
<b>IA. Total de Activos Circulantes</b>	<b>1,224,770.61</b>	<b>536,218.86</b>	<b>IA. Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>736,228.88</b>	<b>727,642.69</b>
<b>Activo No Circulante</b>			<b>Pasivo No Circulante</b>		
a. Inversiones Financieras a Largo Plazo			a. Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo			b. Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
c. Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	51,489,016.77	51,489,016.77	c. Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
d. Bienes Muebles	354,003.28	301,594.34	d. Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
e. Activos Intangibles			e. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
f. Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes			f. Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
g. Activos Diferidos					

h. Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes					0.00	0.00
i. Otros Activos no Circulantes						
<b>IB. Total de Activos No Circulantes</b>	51,843,020.05	51,790,611.11			736,228.88	727,642.69
<b>I. Total del Activo</b>	53,067,790.66	52,326,829.97				
<b>II. Total del Pasivo</b>						
<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>						
<b>IIIA. Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>					47,499,607.44	47,499,607.44
a. Aportaciones						
b. Donaciones de Capital					47,499,607.44	47,499,607.44
c. Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio					0.00	0.00
<b>IIIB. Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>					4,831,954.34	4,099,579.84
a. Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)					732,374.50	215,944.00
b. Resultados de Ejercicios Anteriores					4,099,579.84	3,883,635.84
c. Revalúos						
d. Reservas						
e. Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores						
<b>IIIC. Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>					0.00	
a. Resultado por Posición Monetaria						
b. Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios						
<b>III. Total Hacienda Pública/Patrimonio</b>					52,331,561.78	51,599,187.28
<b>IV. Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio</b>					53,067,790.66	52,326,829.97

**INFORME ANALÍTICO DE LA DEUDA PÚBLICA Y OTROS PASIVOS**  
**PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS**  
**MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA**  
**DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2019**

Formato 2

Denominación de la Deuda Pública y Otros Pasivos ( c )	Saldo al 01 de Enero de 2019 (d)	Disposiciones del Periodo ( e )	Amortizaciones del Periodo (f)	Revaluaciones, Reclasificaciones y Otros Ajustes (g)	Saldo Final del Periodo (h) h=d+e+f-g	Pago Intereses Periodo (i)	Pago de Comisiones y demás costos asociados durante el Periodo (j)
<b>1. Deuda Pública (1=A+B)</b>							
<b>A. Corto Plazo (A=a1+a2+a3)</b>							
a1) Instituciones de Crédito							
a2) Títulos y Valores							
a3) Arrendamientos Financieros							
<b>B. Largo Plazo (B=b1+b2+b3)</b>							
b1) Instituciones de Crédito							
b2) Títulos y Valores							
b3) Arrendamientos Financieros							
<b>2. Otros Pasivos</b>							
<b>3. Total de la Deuda Pública y Otros Pasivos (3=1+2)</b>							
<b>4. Deuda Contingente : (informativo)</b>							
A. Deuda Contingente 1							
B. Deuda Contingente 2							
C. Deuda Contingente 3							
<b>5. Valor de Instrumentos Bono Cupón Cero : (informativo)</b>							
A. Instrumento Bono Cupón Cero 1							
B. Instrumento Bono Cupón Cero 2							
C. Instrumento Bono Cupón Cero 3							

Obligaciones a Corto Plazo (l)	Monto Contratado (l)	Plazo Pactado (m)	Tasa de Interés (n)	Comisiones y Costos Relacionados (o)	Tasa Efectiva (p)
<b>6. Obligaciones a Corto Plazo (informativo)</b>	<b>736,228.88</b>				
PROVEEDORES	20,280.00				
ACREEDORES DIVERSOS	16,625.56				
SUELDOS POR PAGAR	68,888.28				
IMPUESTOS POR PAGAR	630,435.04				



INFORME ANALÍTICO DE OBLIGACIONES DIFERENTES DE FINANCIAMIENTO  
 PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
 MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA  
 DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2019

Formato 3

Denominación de las Obligaciones Diferentes de Financiamiento	Fecha del Contrato (d)	Fecha de inicio de operación del proyecto (e)	Fecha de Vencimiento (f)	Monto de la inversión pactado (g)	Plazo pactado (h)	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación (i)	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación correspondiente al pago de inversión (j)	Monto pagado de la inversión al 31 de marzo de 2018 (k)	Monto pagado de la inversión actualizado al 31 de marzo de 2018 (l)	Saldo pendiente por pagar de la inversión al 31 de marzo de 2018 (m-p-l)
<b>A. Asociaciones Público Privadas (APP's) (A=a+b+c+d)</b>										
a) APP 1										
b) APP 2										
c) APP 3										
d) APP 4										
<b>B. Otros Instrumentos (B=a+b+c+d)</b>										
a) Otro Instrumento 1										
b) Otro Instrumento 2										
c) Otro Instrumento 3										
d) Otro Instrumento 4										
<b>C. Total de Obligaciones Diferentes de Financiamiento (C=A+B)</b>										

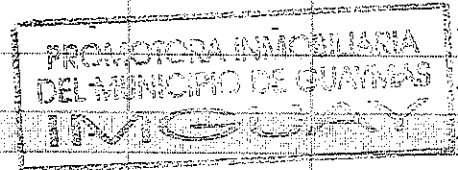
No Aplica



**BALANCE PRESUPUESTARIO**  
**PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS**  
**MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA**  
**DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2019**

Formato 4

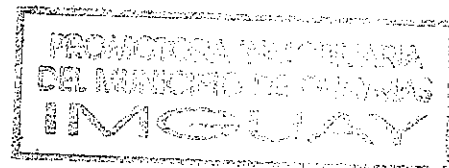
Concepto (c)	Estimado / Aprobado (d)	Devengado	Recaudado / Pagado
<b>A. Ingresos Totales (A=A1+A2+A3)</b>	<b>1,763,786.00</b>	<b>1,395,233.08</b>	<b>815,279.08</b>
A1. Ingresos de Libre Disposición	1,763,786.00	1,395,233.08	815,279.08
A2. Transferencias Federales Etiquetadas	-	-	-
A3. Financiamiento Neto	-	-	-
<b>B. Egresos Presupuestarios 1 (B=B1+B2)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	-	-	-
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	-	-	-
<b>C. Remanentes del Ejercicio Anterior (C=C1+C2)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
C1. Remanentes de Ingreso de Libre Disposición aplicados en el periodo	-	-	-
C2. Remanentes de transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo	-	-	-
<b>I. Balance Presupuestario (I=A-B+C)</b>	<b>1,763,786.00</b>	<b>1,395,233.08</b>	<b>815,279.08</b>
<b>II. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto (II=I-A3)</b>	<b>1,763,786.00</b>	<b>1,395,233.08</b>	<b>815,279.08</b>
<b>III. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto y sin Remanentes del Ejercicio Anterior (III=II-C)</b>	<b>1,763,786.00</b>	<b>1,395,233.08</b>	<b>815,279.08</b>
Concepto	Estimado / Aprobado (d)	Devengado	Recaudado / Pagado
<b>E. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda (E=E1+E2)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
E1. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto No Etiquetado	-	-	-
E2. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto Etiquetado	-	-	-
<b>IV. Balance Primario (IV=III+E)</b>	<b>1,763,786.00</b>	<b>1,395,233.08</b>	<b>815,279.08</b>
Concepto	Estimado / Aprobado (d)	Devengado	Recaudado / Pagado
<b>F. Financiamiento (F=F1+F2)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	-	-	-
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	-	-	-
<b>G. Amortización de la Deuda (G=G1+G2)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado	-	-	-
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado	-	-	-
<b>A3. Financiamiento Neto (A3=F-G)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Concepto	Estimado / Aprobado (d)	Devengado	Recaudado / Pagado
A1. Ingresos de Libre Disposición	1,763,786.00	1,395,233.08	815,279.08
A3.1 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición (A3.1=F1-G1)	-	-	-
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de ingresos de Libre Disposición	-	-	-
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado	-	-	-
B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	-	-	-
C1. Remanentes de Ingreso de Libre Disposición aplicados en el periodo	-	-	-
<b>V. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles (V=A1+A3.1-B1+C1)</b>	<b>1,763,786.00</b>	<b>1,395,233.08</b>	<b>815,279.08</b>
<b>VI. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles sin Financiamiento Neto (VI=V-A3.1)</b>	<b>1,763,786.00</b>	<b>1,395,233.08</b>	<b>815,279.08</b>



**BALANCE PRESUPUESTARIO  
 PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
 MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA  
 DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2019**

Formato 4

Concepto ( c )	Estimado / Aprobado (d)	Devengado	Recaudado / Pagado
Concepto	Estimado / Aprobado (d)	Devengado	Recaudado / Pagado
A2. Transferencias Federales Etiquetadas	-	-	-
A3.2 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas (A3.2=F2-G2)	-	-	-
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	-	-	-
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado	-	-	-
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	-	-	-
C2. Remanentes de transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo	-	-	-
<b>VII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados (VII=A2+A3.2-B2+C2)</b>	-	-	-
<b>VIII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados sin Financiamiento Neto (VIII=VII-A3.2)</b>	-	-	-



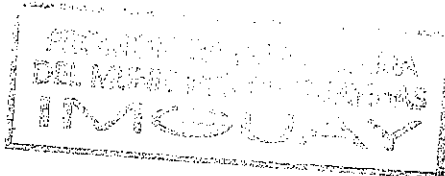
## ESTADO ANALITICO DE INGRESOS DETALLADO

DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO 2019

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

Formato 5

Capítulo y Concepto	Ingreso					Diferencia
	Estimado	Ampliaciones/ Reducciones	Modificado	Devengado	Recaudado	
<b>Ingresos de Libre Disposición</b>						
<b>A. Impuestos</b>	0	0	0	0	0	0
<b>B. Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social</b>	0	0	0	0	0	0
<b>C. Contribuciones de Mejoras</b>	0	0	0	0	0	0
<b>D. Derechos</b>	0	0	0	0	0	0
<b>E. Productos</b>	0	0	0	0	0	0
<b>F. Aprovechamientos</b>	0	0	0	0	0	0
<b>G. Ingresos por Venta de Bienes y Servicios (PARAMUNICIPALES)</b>	1,763,786	0	1,763,786	1,395,233	1,395,233	-368,553
<b>H. Participaciones</b>	0	0	0	0	0	0
Fondo general de participaciones	0		0	0	0	0
Fondo de fomento municipal	0		0	0	0	0
Fondo de fiscalización	0		0	0	0	0
Fondo de compensación para resarcimiento por disminución del impuesto sobre automóviles nuevos	0		0	0	0	0
Fondo de impuesto especial (sobre alcohol, cerveza y tabaco)	0		0	0	0	0
IEPS a las gasolinas y diesel	0		0	0	0	0
0.136% de la recaudación federal participable	0		0	0	0	0
<b>I. Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal</b>	0	0	0	0	0	0
Impuesto federal sobre tenencia y uso de vehículos	0		0	0	0	0
Fondo de impuesto de autos nuevos	0		0	0	0	0
Participación de Premios y Loterías	0		0	0	0	0
Participaciones estatales	0		0	0	0	0
<b>J. Transferencias</b>	0	0	0	0	0	0
<b>K. Convenios</b>	0	0	0	0	0	0
Fondo concursable para tratamiento de aguas residuales	0		0	0	0	0
Apoyo estatal para acciones en materia de agua potable	0		0	0	0	0
Convenio otorgamiento de subsidios	0		0	0	0	0
Programa HABITAT	0		0	0	0	0
Programa rescate de espacios públicos	0		0	0	0	0
Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de Entidades Federativas (FAFEF)	0		0	0	0	0
Programa SUBSEMUN	0		0	0	0	0
Programa de empleo temporal	0		0	0	0	0
Programa extraordinario Gobierno del Estado - DIF	0		0	0	0	0
Programa FOPAM	0		0	0	0	0
Apoyo extraordinario para el Instituto del Deporte	0		0	0	0	0
Programa regional APAZU	0		0	0	0	0
Programa FAIMUN	0		0	0	0	0
Programa Piso Firme	0		0	0	0	0
Programa Desarrollo Zonas Prioritarias	0		0	0	0	0
Estatal Directo	0		0	0	0	0
Programa para la Infraestructura Deportiva (PIDED)	0		0	0	0	0
Vivienda Progresiva	0		0	0	0	0
Techo Digno	0		0	0	0	0
Recursos del Fondo de Pavimentación y Espacios Públicos (FOPEDEP)	0		0	0	0	0
Programas Regionales	0		0	0	0	0
Consejo Nacional para la Cultura y las Artes (CONACULTA)	0		0	0	0	0
CEA Comisión Estatal de Agua Potable	0		0	0	0	0
Fondo Nacional de Desarrollo Municipal (FONADEM)	0		0	0	0	0
Fondo de Desastres Naturales (FONDEN)	0		0	0	0	0
Programa Apaur 2017	0		0	0	0	0
<b>L. Otros Ingresos de Libre Disposición</b>	0	0	0	0	0	0
<b>I. Total de Ingresos de Libre Disposición</b>	1,763,786	0	1,763,786	1,395,233	1,395,233	-368,553
<b>A. Aportaciones</b>	0	0	0	0	0	0
Fondo de aportaciones para el fortalecimiento municipal	0		0	0	0	0
Fondo de aportaciones para la infraestructura social municipal	0		0	0	0	0
<b>B. Convenios</b>	0	0	0	0	0	0
<b>C. Fondos Distintos de Aportaciones</b>	0	0	0	0	0	0
<b>D. Transferencias, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones</b>	0	0	0	0	0	0
<b>E. Otras Transferencias Federales Etiquetadas</b>	0	0	0	0	0	0
<b>II. Total de Transferencias Federales Etiquetadas</b>	0	0	0	0	0	0
<b>III. Ingresos Derivados de Financiamientos</b>	0	0	0	0	0	0
<b>IV. Total de Ingresos</b>	1,763,786	0	1,763,786	1,395,233	1,395,233	-368,553
<b>Datos Informativos</b>						0
<b>1. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición.</b>	0	0	0	0	0	0
<b>2. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas.</b>	0	0	0	0	0	0
<b>3. Ingresos Derivados de Financiamientos.</b>	0	0	0	0	0	0



ESTADO ANALITICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS CLASIFICACION POR OBJETO DEL GASTO (CAPITULO Y CONCEPTO)  
 PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
 MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA  
 1 DE ENERO AL

FORMATO 6a

	APROBADO	AMPLIACIONES	MODIFICADO	DEVENGADO	PAGADO	SUBEJERCIDO
		(REDUCCIONES)				
<b>1000</b>	<b>SERVICIOS PERSONALES</b>					
		1,037,078.00	1,037,078.00	624,199.78	624,199.78	412,878.22
<b>1100</b>	<b>REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER PERMANENTE</b>	554,400.00	554,400.00	624,199.78	624,199.78	-69,799.78
<b>111</b>	<b>DIETAS</b>	0.00	0.00		0.00	0.00
11101	Dietas	0.00	0.00		0.00	0.00
<b>113</b>	<b>SUELDO BASE AL PERSONAL PERMANENTE</b>	554,400.00	554,400.00	583,815.98	583,815.98	-29,415.98
11301	Sueldos	554,400.00	554,400.00	583,815.98	583,815.98	-29,415.98
11303	Remuneraciones Diversas	0.00	0.00		0.00	0.00
<b>1200</b>	<b>REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER EVENTUAL</b>	0.00	0.00		0.00	0.00
<b>1</b>	<b>HONORARIOS ASIMILABLES A SALARIOS</b>	0.00	0.00		0.00	0.00
12101	Honorarios	0.00	0.00		0.00	0.00
<b>122</b>	<b>SUELDO BASE AL PERSONAL EVENTUAL</b>	0.00	0.00		0.00	0.00
12201	Sueldos base al personal eventual	0.00	0.00		0.00	0.00
<b>1300</b>	<b>REMUNERACIONES ADICIONALES Y ESPECIALES</b>	270,950.00	270,950.00		0.00	270,950.00
<b>131</b>	<b>PRIMAS POR AÑOS DE SERVICIOS EFECTIVOS PRESTADOS</b>	0.00	0.00		0.00	0.00
13101	Prima quinquenal por años de servicio efectivos prestados	0.00	0.00		0.00	0.00
<b>132</b>	<b>PRIMAS DE VACACIONES, DOMINICAL, GRATIFICACION DE FIN DE AÑO</b>	145,550.00	145,550.00	18,687.37	18,687.37	126,862.63
13201	Prima de vacaciones y dominical	20,600.00	20,600.00	7,494.14	7,494.14	13,105.86
13202	Aguinaldo o Gratificación de fin de año	124,950.00	124,950.00	11,193.23	11,193.23	113,756.77
<b>133</b>	<b>HORAS EXTRAORDINARIAS</b>	0.00	0.00		0.00	0.00
13301	Remuneraciones por horas extraordinarias	0.00	0.00		0.00	0.00
<b>134</b>	<b>COMPENSACIONES</b>	5,400.00	5,400.00		0.00	5,400.00
13403	Estímulos al personal de confianza	5,400.00	5,400.00		0.00	5,400.00
<b>134</b>	<b>BONO DE PRODUCTIVIDAD</b>	0.00	0.00		0.00	0.00
<b>137</b>	<b>HONORARIOS ESPECIALES</b>	120,000.00	120,000.00		0.00	120,000.00
13701	Honorarios especiales	120,000.00	120,000.00		0.00	120,000.00
<b>1400</b>	<b>SEFURIDAD SOCIAL</b>	177,408.00	177,408.00		0.00	177,408.00
<b>141</b>	<b>APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL</b>	177,408.00	177,408.00		0.00	177,408.00
14101	Cuotas por servicio médico del issteson	177,408.00	177,408.00		0.00	177,408.00
14106	Otras prestaciones de seguridad social	0.00	0.00		0.00	0.00
<b>1500</b>	<b>OTRAS APORTACIONES SOCIALES Y ECONÓMICAS</b>	0.00	0.00		0.00	0.00
<b>152</b>	<b>INDEMNIZACIONES</b>	0.00	0.00	21,696.43	21,696.43	-21,696.43
15202	Pago de liquidaciones	0.00	0.00		0.00	0.00
<b>154</b>	<b>PRESTACIONES CONTRACTUALES</b>	0.00	0.00		0.00	0.00
15409	Bono para despensa	0.00	0.00		0.00	0.00
15416	Apoyo para útiles escolares	0.00	0.00		0.00	0.00

1700	PAGOS DE ESTÍMULOS A SERVICORES PÚBLICOS	34,320.00	34,320.00	0.00	0.00	34,320.00
171	ESTÍMULOS	34,320.00	34,320.00		0.00	34,320.00
17102	Estímulos al personal	34,320.00	34,320.00		0.00	34,320.00
2000	MATERIALES Y SUMINISTROS	217,136.00	217,136.00	56,274.76	56,274.76	160,861.24
2100	MATERIALES DE ADMINISTRACION, EMISIÓN DE DOCUMENTOS Y ARTÍCULOS OFICIALES	58,344.00	58,344.00		0.00	58,344.00
211	MATERIALES, ÚTILES Y EQUIPOS MENORES DE OFICINA	37,752.00	37,752.00		0.00	37,752.00
21101	Materiales, útiles y equipos menores de oficina	37,752.00	37,752.00	32,537.51	32,537.51	5,214.49
212	MATERIALES Y ÚTILES DE IMPRESIÓN Y REPRODUCCIÓN	0.00	0.00		0.00	0.00
21201	Materiales y útiles de impresión y reproducción	0.00	0.00		0.00	0.00
215	MATERIAL IMPRESO E INFORMACION DIGITAL	0.00	0.00		0.00	0.00
21501	Material para información	0.00	0.00		0.00	0.00
216	MATERIAL DE LIMPIEZA	20,592.00	20,592.00		0.00	20,592.00
	Material de limpieza	20,592.00	20,592.00	564.47	564.47	20,027.53
217	MATERIALES Y ÚTILES DE ENSEÑANZA	0.00	0.00		0.00	0.00
21701	Materiales educativos	0.00	0.00		0.00	0.00
21702	Materiales y suministros para planteles educativos	0.00	0.00		0.00	0.00
218	MATERIALES PARA EL REGISTRO E IDENTIFICACION DE BIENES Y PERSONAS	0.00	0.00		0.00	0.00
21801	Placas, engomados, calcamónias y hologramas	0.00	0.00		0.00	0.00
2200	ALIMENTOS Y UTENSILIOS	20,760.00	20,760.00		0.00	20,760.00
221	PRODUCTOS ALIMENTICIOS PARA PERSONAS	20,760.00	20,760.00		0.00	20,760.00
22101	Productos alimenticios para el personal en las instalaciones	18,000.00	18,000.00	2,316.90	2,316.90	15,683.10
22102	Alimentación de personas en procesos de readaptación social	0.00	0.00		0.00	0.00
22106	Adquisición de agua potable	2,760.00	2,760.00		0.00	2,760.00
222	PRODUCTOS ALIMENTICIOS PARA ANIMALES	0.00	0.00		0.00	0.00
22201	Alimentación de animales	0.00	0.00		0.00	0.00
223	UTENSILIOS PARA EL SERVICIO DE ALIMENTACION	0.00	0.00		0.00	0.00
	Utensilios para el servicio de alimentación	0.00	0.00		0.00	0.00
2400	MATERIALES Y ARTICULOS DE CONSTRUCCIÓN Y REPARACIÓN	0.00	0.00		0.00	0.00
242	CEMENTO Y PRODUCTOS DE CONCRETO	0.00	0.00		0.00	0.00
24201	Cemento y productos de concreto	0.00	0.00		0.00	0.00
243	CAL, YESO Y PRODUCTOS DE YESO	0.00	0.00		0.00	0.00
24301	Cal, yeso y productos de yeso	0.00	0.00		0.00	0.00
244	MADERA Y PRODUCTOS DE MADERA	0.00	0.00		0.00	0.00
24401	Madera y productos de madera	0.00	0.00		0.00	0.00
245	VIDRIO Y PRODUCTOS DE VIDRIO	0.00	0.00		0.00	0.00
24501	Vidrio y productos de vidrio	0.00	0.00		0.00	0.00
246	MATERIAL ELECTRICO Y ELECTRONICO	0.00	0.00		0.00	0.00
24601	Material eléctrico y electrónico	0.00	0.00		0.00	0.00
	ARTICULOS METALICOS PARA LA CONSTRUCCION	0.00	0.00		0.00	0.00

	Artículos metálicos para la construcción	0.00		0.00		0.00	0.00
248	MATERIALES COMPLEMENTARIOS	0.00		0.00		0.00	0.00
	1 Materiales complementarios	0.00		0.00		0.00	0.00
249	OTROS MATERIALES Y ARTICULOS DE CONSTRUCCION Y REPARACION	0.00		0.00		0.00	0.00
	24901 Otros materiales y artículos de construcción y reparación	0.00		0.00		0.00	0.00
2500	PRODUCTOS QUIMICOS, FARMACEUTICOS Y DE LABORATORIO	0.00		0.00		0.00	0.00
251	PRODUCTOS QUIMICOS BASICOS	0.00		0.00		0.00	0.00
	25101 Productos químicos básicos	0.00		0.00		0.00	0.00
252	FERTILIZANTES, PESTICIDAS Y OTROS AGROQUIMICOS	0.00		0.00		0.00	0.00
	25201 Fertilizantes, pesticidas y otros agroquímicos	0.00		0.00		0.00	0.00
253	MEDICINAS Y PRODUCTOS FARMACEUTICOS	0.00		0.00		0.00	0.00
	25301 Medicinas y productos farmacéuticos	0.00		0.00		0.00	0.00
254	MATERIALES, ACCESORIOS Y SUMINISTROS MEDICOS	0.00		0.00		0.00	0.00
	1 Materiales, accesorios y suministros médicos	0.00		0.00		0.00	0.00
255	MATERIALES, ACCESORIOS Y SUMINISTROS DE LABORATORIO	0.00		0.00		0.00	0.00
	25501 Materiales, accesorios y suministros de laboratorio	0.00		0.00		0.00	0.00
2600	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS	63,600.00		63,600.00		0.00	63,600.00
261	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS	63,600.00		63,600.00		0.00	63,600.00
	26101 Combustibles	60,000.00		60,000.00	10,000.00	10,000.00	50,000.00
	26102 Lubricantes y Aditivos	3,600.00		3,600.00	2,055.64	2,055.64	1,544.36
2700	VESTUARIO, BLANCOS, PRENDAS DE PROTECCION Y ARTICULOS DEPORTIVOS	12,000.00		12,000.00		0.00	12,000.00
271	VESTUARIO Y UNIFORMES	6,000.00		6,000.00		0.00	6,000.00
	27101 Vestuario y uniformes	6,000.00		6,000.00	5,463.60	5,463.60	536.40
272	PRENDAS DE SEGURIDAD Y PROTECCION PERSONAL	0.00		0.00		0.00	0.00
	27201 Prendas de seguridad y protección personal	0.00		0.00		0.00	0.00
273	ARTICULOS DEPORTIVOS	6,000.00		6,000.00		0.00	6,000.00
	27301 Artículos deportivos	6,000.00		6,000.00		0.00	6,000.00
274	BLANCOS Y OTROS PRODUCTOS TEXTILES, EXCEPTO PRENDAS DE VESTIR	0.00		0.00		0.00	0.00
	27501 Blancos y otros productos textiles, excepto prendas de vestir	0.00		0.00		0.00	0.00
2800	MATERIALES Y SUMINISTROS PARA SEGURIDAD	0.00		0.00		0.00	0.00
281	SUSTANCIAS Y MATERIALES EXPLOSIVOS	0.00		0.00		0.00	0.00
	28101 Sustancias materiales explosivas	0.00		0.00		0.00	0.00
282	MATERIALES DE SEGURIDA PUBLICA	0.00		0.00		0.00	0.00
	28201 Materiales de seguridad pública	0.00		0.00		0.00	0.00
283	PRENDAS DE PROTECCION PAA SEGURIDAD PUBLICA Y NACIONAL	0.00		0.00		0.00	0.00
	28301 Prendas de protección para seguridad pública y nacional	0.00		0.00		0.00	0.00
2900	HERRAMIENTAS, REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES	62,432.00		62,432.00		0.00	62,432.00
291	HERRAMIENTAS MENORES	5,000.00		5,000.00		0.00	5,000.00
	29101 Herramientas menores	5,000.00		5,000.00	3,336.64	3,336.64	1,663.36
	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE EDIFICIOS	6,000.00		6,000.00		0.00	6,000.00

29201	Refacciones y accesorios menores de edificios	6,000.00		6,000.00		0.00	6,000.00
293	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACION, EDUCACIONAL Y RECREATIVO	0.00		0.00		0.00	0.00
29301	Refacciones y accesorios menores de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo	0.00		0.00		0.00	0.00
294	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE EQUIPO DE COMPUTO Y TECNOLOGIAS DE LA INFORMACION	21,432.00		21,432.00		0.00	21,432.00
29401	Refacciones y accesorios menores de equipo de computo y tecnologías de la información	21,432.00		21,432.00		0.00	21,432.00
296	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE EQUIPO DE TRANSPORTE	30,000.00		30,000.00		0.00	30,000.00
29601	Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte	30,000.00		30,000.00		0.00	30,000.00
297	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE DEFENSA Y SEGURIDAD	0.00		0.00		0.00	0.00
29701	Refacciones y accesorios menores de defensa y seguridad	0.00		0.00		0.00	0.00
298	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE MAQUINARIA Y OTROS EQUIPOS	0.00		0.00		0.00	0.00
29801	Refacciones y accesorios menores de maquinaria y otros equipos	0.00		0.00		0.00	0.00
299	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES OTROS BIENES MUEBLES	0.00		0.00		0.00	0.00
29901	Refacciones y accesorios menores otros bienes muebles	0.00		0.00		0.00	0.00
		1,254,214.00		1,254,214.00	680,474.54	680,474.54	573,739.46

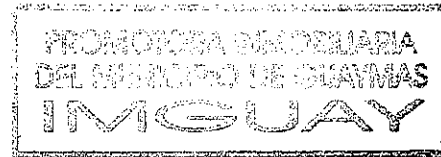
TESORERIA MUNICIPAL

Tesorera Municipal  
LCP CELIDA BOTELLO NAVARRO



GUAYMAS, SONORA

Director Administrativo  
C. EDGARDO CASTILLO SANCHEZ



**CUENTA PUBLICA 2019**  
**ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS CLASIFICACIÓN FUNCIONAL (FINALIDAD Y FUNCIÓN)**  
**PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS**

MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA  
 DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2019

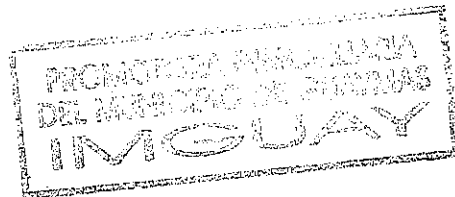
formato 6b

CONCEPTO	EGRESOS					SUB EJERCIDO
	APROBADO	AMPLIACIONES/( REDUCCIONES)	MODIFICADO	DEVENGADO	PAGADO	
<b>PRESUPUESTO DE EGRESOS</b>						
GOBIERNO	\$ 1,763,786.00	\$ -	\$ 1,763,786.00	\$ 378,630.49	\$ 378,630.49	\$ 1,385,155.51
OTROS SERVICIOS GENERALES	\$ 1,763,786.00	\$ -	\$ 1,763,786.00	\$ 378,630.49	\$ 378,630.49	\$ 1,385,155.51
Otros	\$ 1,763,786.00	-	\$ 1,763,786.00	\$ 969,575.68	\$ 969,575.68	\$ 794,210.32

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor

**TESORERIA MUNICIPAL**  
  
 Tesorera Municipal  
**LCP CELIDA BOTELLO NAVARRO**  
  
**GUAYMAS, SONORA**

  
 Director General  
**C. EDGARDO CASTILLO SANCHEZ**



ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS DETALLADO CLASIFICACIÓN FUNCIONAL (FINALIDAD Y FUNCION)

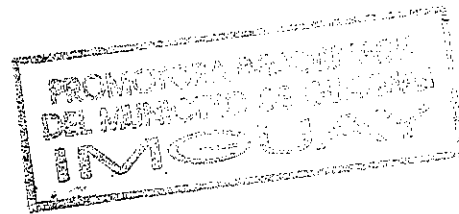
PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS

MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2019

Formato 6c

Concepto (c)	Egresos					
	Aprobado (d)	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	Subejercido (e)
I. Gasto No Etiquetado (I=A)	1,763,786.00	-	1,763,786.00	969,575.08	969,575.08	-
A. Gobierno	1,763,786.00	-	1,763,786.00	969,575.08	969,575.08	-
Otros Servicios Generales	1,763,786.00	-	1,763,786.00	969,575.08	969,575.08	-
II. Gasto Etiquetado (II=A)	-	-	-	-	-	-
A. Gobierno	-	-	-	-	-	-
Otros Servicios Generales	-	-	-	-	-	-
III. Total de Egresos (II+III)	1,763,786.00	-	1,763,786.00	969,575.08	969,575.08	-



ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS DETALLADO CLASIFICACIÓN DE SERVICIOS PERSONALES POR CATEGORIA  
 PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
 MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA  
 DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2019

Formato 6d

Concepto ( c )	Egresos					
	Aprobado ( d )	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	Subejercido ( e )
I. Gasto No Etiquetado (I=A)	1,763,786.00	-	1,763,786.00	969,575.68	969,575.68	-
A. Personal Administrativo y de Servicio Publico	1,763,786.00	-	1,763,786.00	969,575.68	969,575.68	-
II. Gasto Etiquetado (II=A)	-	-	-	-	-	-
A. Personal Administrativo y de Servicio Publico	-	-	-	-	-	-
III. Total de Egresos (III=I+II)	1,763,786.00	-	1,763,786.00	969,575.68	969,575.68	-

